



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

## ПРОТОКОЛ

№69

гр. Дряново, 30.05.2019 год.

**ОТНОСНО:** 7. Откриване на процедура за отдаване под наем, утвърждаване на месечна наемна цена и конкурсни условия на част от имот - публична общинска собственост, а именно 3 броя помещения, заедно с прилежащия им коридор, с обща площ от 72.45 кв.м, разположени на втория етаж от Сграда с идентификатор 73465.501.111.1 /Читалище/, находяща се в ПИ с идентификатор 73465.501.111 по КК на с. Туркинча, общ. Дряново (вх.№6100-24/23.05.2019г)  
Вносител: инж. Мирослав Семов – кмет на Община Дряново.

## РЕШЕНИЕ №602

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за отдаване под наем на част от имот - публична общинска собственост, а именно 3 броя помещения, заедно с прилежащия им коридор, с обща площ от 72.45 кв.м, разположени на втория етаж от Сграда с идентификатор 73465.501.111.1 /Читалище/, находяща се в ПИ с идентификатор 73465.501.111 по КК на с. Туркинча, общ. Дряново, съгласно скица №15-418069/14.11.2014г издадена от СГКК - гр. Габрово.

2. На основание Тарифа за базисни месечни наемни цени на имоти общинска собственост /в лева на кв.м/ (т.IV.13), Общински съвет - Дряново утвърждава начална месечна наемна цена на част от имот - публична общинска собственост, а именно 3 броя помещения, заедно с прилежащия им коридор, с обща площ от 72.45 кв.м разположени на втория етаж от Сграда с идентификатор 73465.501.111.1 /Читалище/, находяща се в ПИ с идентификатор 73465.501.111 по КК на с. Туркинча, общ. Дряново, в размер на 72.45 лева /седемдесет и два лева и четиридесет и пет стотинки/ (72.45 кв.м x 1.00 лв) без ДДС.

3. Имотът по т.1 да бъде отдаден под наем, чрез провеждането на публично оповестен конкурс при следните конкурсни условия:

- Срок на договора 10 години;
- Имотът да се използва за провеждане на културно-образователна дейност;
- Наемателят да поддържа обекта в добро техническо и хигиенно състояние за срока на договора;
- Наемателят да не преотдава имота на други лица;
- Наемателят да заплаща всички разходи по текущото поддържане и експлоатация на обекта;
- Наемателят да полага грижи за външния двор на читалището;
- Наемателят да не възпрепятства дейността и достъпа на НЧ „Надежда–1925“ с. Туркинча.



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

4. Задължава Народно читалище „Надежда-1925“ с. Туркинча, като ползвател по Договор №72/28.06.2011г, да осигурява непрекъснат достъп до сградата на читалището и да не възпрепятства дейността на спечелилия конкурса участник.

5. Възлага на Кмета на община Дряново да открие и проведе процедура по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно разпоредбите на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да уведоми НЧ „Надежда-1925“ с. Туркинча за решението на Общински съвет -Дряново.

.....  
**ГЕОРГИ КАЗАКОВ /П/**

*Председател на Общински съвет – Дряново*

**ПРЕСЛАВА ДЕМИРЕВА /П/**

*Зам. председател  
на Общински съвет – Дряново*

**ЦВЕТАН ЙОРДАНОВ /П/**

*Зам. председател  
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....  
Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/  
/Радослава Вълкова/