Община ....................................

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Вх. № ............../.............. г. **ПАРТ. №**

**Д А Н Ъ Ч Н А Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по чл. 14, ал. 1, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закона за местните данъци и такси за облагане с данък върху недвижимите имоти**

|  |
| --- |
| **КОИ ИМОТИ СЕ ОБЛАГАТ С ДАНЪК ВЪРХУ НЕДВИЖИМИТЕ ИМОТИ** |
| С данък се облагат:   * сгради, самостоятелни обекти в сгради и поземлени имоти, които са в строителните граници на населените места и селищните образувания * поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията * застроените земеделски и горски земи - за действително застроената площ и прилежащия ѝ терен |
| **В КОИ СЛУЧАИ СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯ** |
| Декларация се подава при:   * придобиване на новопостроен недвижим имот, който не подлежи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията * придобиване на недвижим имот по наследство * предоставяне на право на управление върху държавен/общински имот * придобиване на новопостроен или придобит по друг начин недвижим имот от предприятие или учредяване на ограничено вещно право на ползване върху недвижим имот на предприятие * учредяване право на концесия върху недвижим имот * преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка * подаване на коригираща декларация за деклариран имот   Не се подава декларация за недвижимите имоти и ограничените вещни права, придобити, с изключение на придобитите от предприятия, по възмезден или безвъзмезден начин, чрез правна сделка или по давност /по раздел трети, глава втора от Закона за местните данъци и такси/.  Не се подава декларация и при промяна в обстоятелства, имащи значение за определяне на данъка, когато същите са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. |
| **ОТ КОГО СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯ** |
| Декларацията се подава от данъчно задължените по Закона за местните данъци и такси лица, а това са:   * собствениците на облагаем с данък недвижим имот * лицето, на което е предоставено правото на управление върху имоти - държавна или общинска собственост * ползвателят - предприятие, когато върху имота е учредено вещно право на ползване * концесионерът при учредено право на концесия   Подадената декларация от един съсобственик, съответно ползвател, ползва останалите съсобственици и ползватели. |
| **В КАКЪВ СРОК СЕ ПОДАВА ДЕКЛАРАЦИЯТА** |
| Декларацията се подава в:   * двумесечен срок от придобиването на облагаем с данък недвижим имот, включително предоставяне на право на управление или учредяване на право на ползване/концесия върху такъв имот, съответно от промяна на обстоятелство, което има значение за определяне на данъка * шестмесечен срок от откриване на наследството, когато недвижим имот се придобива по наследство |

**ЧАСТ І**

# Д Е К Л А Р А Ц И Я

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. от |  |  |  |

*/трите имена на лицето, наименование на предприятието/*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЕИК | |  |  |  |  | |  | |  | |  |  |  |  | |  |  | |  |
| Постоянен адрес/седалище | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| Адрес за кореспонденция | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| л.к.№ |  | | | | | издадена на | | | | | | | | |  | | |  | | | | от |  | | | | | | | | | | |
| чрез |  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |

*/трите имена на представителя или пълномощника/*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЕГН/ЛНЧ/ЛН или служебен № за чужд гражданин/ | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Адрес за кореспонденция | | |  |  | | |  | | | | | | | | | | | | |
| л.к. № |  | издадена на | | |  |  | | от |  | | | | | | | | | | |
| Пълномощно, заверено на | |  | | | | | | от |  | | | | | | | | | | |

**2. Настоящата декларация подавам в качеството си на собственик/лице, на което е предоставено правото на управление/ползвател/концесионер на следното основание** */отбележете с "х"/:*

* придобиване на имот, включително предоставяне на право на управление върху държавен/общински имот
* учредяване на право на ползване /концесия върху имот на предприятие
* преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и промяна на друго обстоятелство, което има значение за определяне на данъка
* подаване на коригираща декларация

**3. Декларирам, че описаният имот има следните характеристики /***отбележете с "х" или попълнете/* **:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3.1. Вид на имота |  | ЗЕМЯ |  | СГРАДА |  | ЗЕМЯ И СГРАДА |  |

/обект в сграда/ /обект в сграда/

3.2. Адрес на имота

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Гр./с/ |  | | област | |  | | | | | | | | | |
| Ул. |  | | № /бл./ | |  | вх. |  | ет. |  | ап. |  | кв./махала |  | |
| УПИ/план.№ | |  | кв. |  | по ПУП на | | |  | | | одоб. | | | г. |

## 3.3. Подадена ли е декларация за този имот от съсобственик или ползвател да не

3.4. Степен на изграденост на инфраструктурата общо за имота елементи*/отбележете с "х"/*:

*„В района” се разбира част от населеното място, ограничена от съседните улици, включително и когато съоръженията са разположени на улиците.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | Има в имота | | | Няма в имота | | | Няма в имота, но има в района | | |
| Електрификация | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Водопровод | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Канализация | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Топлофикация ТЕЦ | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Имотът граничи с пътна мрежа с трайна настилка /асфалт, бетон/ | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4. Начин на придобиване /**наследство, дарение,покупка и др. / |  | | | | | | | | | | |
| Вид на документа за собственост /нотариален акт, писмен д-р и др./ |  | | | | | | | | | | |
| № и дата на издаване/издател на документа |  | | | | | | | | | | |

**5. Декларираният имот съм придобил от** ……………………………………………………….……………..

**/***трите имена на лицето и ЕГН, наименование и БУЛСТАТ на предприятието/*

**6. Собственици. *Под С\_1 се вписва собственикът, който подава декларация. /****При съпружеска имуществена общност съпрузите се вписват винаги един след друг. Имотите, придобити по наследство или дарение в полза на единия от съпрузите, не са съпружеска общност/. Тук се вписват и юридическите лица, на които е предоставено право на управление*

**ТАБЛИЦА 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред** | **Трите имена на гражданина или наименование на предприятието, в т.ч. община или държавно ведомство** | **ЕГН/ЛНЧ/ЛН/ служ. № /ЕИК** | **Адрес за кореспонденция /за граждани и предприятия/ - гр. (с.), общ. (р-н), обл., кв. (ж.к., махала), ул., № (бл., вх., ап.), електронен адрес** | **Телефон** |
| ***С\_1*** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| ***С\_2*** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| ***С\_3*** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| ***С\_4*** |  |  |  |  |
|  |  |  |
| ***С\_5*** |  |  |  |  |
|  |  |  |

**7. Ползватели или концесионери. Тази таблица се попълва само в случаите, при които е учредено вещно право на ползване или право на концесия!** *Под П\_1 се вписва ползвателят/концесионерът, който подава декларацията*

**ТАБЛИЦА 2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по ред**  **по ред** | **Трите имена на гражданина или наименование на предприятието, в т.ч. община или държавно ведомство** | **ЕГН/ЛНЧ/ЛН или**  **служ. №/ или ЕИК** | **Адрес за кореспонденция** | **Телефон** |
| ***П\_1*** |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ***П\_2*** |  |  |  |  |
|  |  |
| ***П\_3*** |  |  |  |  |
|  |  |
| ***П\_4*** |  |  |  |  |
|  |  |
| ***П\_5*** |  |  |  |  |
|  |  |

**Моля, посочете вид, № и дата на издаване/издател на документа, с който е учредено вещно право на ползване върху имота:**

………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………

**ЧАСТ І**

/Продължение/

**8. Земя**

*Попълва се от собствениците или ползвателите на земя, както и от лицата, които притежават сграда или част от нея /къща, етаж от къща, гараж, апартамент и др./, построена върху държавен или общински поземлен имот. Не се попълва от собствениците или ползвателите на апартаменти и др. обекти в жилищни блокове, построени върху държавна или общинска земя, предназначена за многоетажно комплексно жилищно застрояване – жилищните комплекси.*

*/Отбелязва се наличието на обстоятелството с „х” и се попълва/:*

**8.1.** **Вие сте собственик на земя или ползвател дата на придобиване/**

**учредяване право на ползване**

**дата на промяна на**

**обстоятелство**

**8.2. Вие сте собственик на сграда или част от нея, построена върху държавен или общински имот**

**8.3. Моля, посочете площта на земята /УПИ, парцел и др./ кв.м**

**в т.ч. застроена площ кв.м**

**8.4. Подобрения върху земята:**

.

а/ масивна ограда /тухла, бетон, желязо и др./ височина м дължина м

б/ трайна луксозна настилка /без обикновените площ кв. м

мозаечни, глинени, бетонни и др. плочи/

в/ спортни площадки с трайна настилка площ кв. м

г) басейни, трайно прикрепени към земята обем куб .м

д) паркинги за обществено ползване

1. зелени и с нетрайна настилка площ кв. м
2. всички останалиплощ кв. м

**8.5. Основания за освобождаване от данък.**

**Имотът е**:

**-** парк, спортно игрище или площадка

- друг подобен имот за обществени нужди Вид

*-* имот, собствеността върху който е възстановена по закон и който не е в състояние да бъде използван

дата на възстановяване на собствеността

- друго основание /*Посочва се конкретната разпоредба*/ .........................................................................................

**8.6. Имотът се използва със стопанска цел да не**

**8.7. Право на собственост върху земята**

*Всяка колона има номер, отговарящ на номера на собственика от ТАБЛИЦА 1 /напр. С\_1/. В колоната се записва идеалната част, притежавана от всеки съсобственик, съгласно документа за собственост. Идеалните части се записват в обикновени или десетични дроб. Ако сте единствен собственик, в колона С\_1 записвате 1/1.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Идеални части от правото на собственост за всеки собственик** | | | | | **Сума от ид. части** |
| *С\_1* | *С\_2* | *С\_3* | *С\_4* | *С\_5* |
| *ид.части* |  |  |  |  |  | =1 |

**8.8. Право на ползване върху земята**

*Всяка колона има номер, отговарящ на номера на ползвателя от ТАБЛИЦА 2. В колоната се записва върху каква част от земята е учредено вещно право на ползване за всеки ползвател от ТАБЛИЦА 2.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Идеални части от правото на ползване за всеки ползвател** | | | | |
| *П\_1* | *П\_2* | *П\_3* | *П\_4* | *П\_5* |
| *ид. части* |  |  |  |  |  |

**ЧАСТ ІІ**

**За всяка отделна сграда в имота се подава отделна част ІІ**

# СГРАДА И ОБЕКТИ В НЕЯ

1. **Предназначение на сградата /***Предназначението на сградата се определя от преобладаващото ѝ предназначение. Отбелязва се верния отговор с "х" или се попълва с текст/:*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ЖИЛИЩНА | | | | | НЕЖИЛИЩНА | | | | |
| Къща, вила, лятна кухня | Да |  | Не |  |  | Търговска | Да |  | Не | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Жилищен блок | Да |  | Не |  |  | Производствена /пром./ | Да |  | Не | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Гараж /самостоятелна сграда/ | Да |  | Не |  |  | Селскостопанска | Да |  | Не | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |
| Друга второстепенна сграда | Да |  | Не |  |  | Друга нежилищна | Да |  | Не | |  |
| /обори, хамбари, навеси и др./ |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |

1. **Общи характеристики на сградата**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Етажност на сградата - бр. етажи |  | в т.ч. надземни |  |
|  |  |  |  |
| Асансьор Да |  | Не |  |  |  |  |  |

1. **Основания за освобождаване от данък. Декларираната сграда /част от сграда/ е:**

Основанията за освобождаване от данък на нежилищните имоти на предприятия се посочват в част ІІІ от декларацията.

|  |  |
| --- | --- |
| * сграда - културна ценност / паметник на културата/, която не се използва със стопанска цел - акт / ДВ, бр./ ……………… от ……….…………….. г. |  |
| * временна сграда, обслужваща строежа на нова сграда или съоръжение |  |
| * сграда, собствеността върху която е възстановена по закон и която не е в състояние да бъде използвана /за период от 5 години/. Дата на възстановяване на собствеността   , протокол, удостоверяващ състоянието на сградата № от  издаден от |  |
| * сграда, въведена в експлоатация преди 01.01.1990 г. или в периода от 01.01.1990 г. до 01.01.2005 г. , сертифицирана по Закона за енергийната ефективност, сертификат клас на енергопотребление . . . . (В/С/D), № . . . . . . . . . ., дата . . . . . . . . . , издаден от . . . . . . . . . . . . . . . . . За производство на енергия за задоволяване на нуждите на тази сграда се прилагат мерки за оползотворяване на възобновяеми енергийни източници да не .Освобождаването от данък не се прилага в случаите, в които сградата е получила сертификат с клас на енергопотребление в резултат на предприети мерки за енергийна ефективност, финансирани с публични средства |  |
| * сграда на Българския червен кръст, която не се използва със стопанска цел, несвързана с пряката му дейност |  |  |
| * сграда, собственост на чужда държава, в която се помещава дипломатическо или консулско представителство / при условията на взаимност/ |  |
| * музей, галерия или библиотека * друго основание /*Посочва се конкретната разпоредба*/   ..................................................................................................................................................... |  |

**4. Описание на обектите в сградата*.*** *Моля, опишете характеристиките на обектите, съгласно указанията.*

**ПРОЧЕТЕТЕ ВНИМАТЕЛНО УКАЗАНИЯТА!**

*Ако Вие сте собственик или ползвател на един или повече от един самостоятелен обект в една сграда, опишете всеки от тях на отделен ред в ТАБЛИЦА 3. Запишете вида на обекта по следния начин:*

1. ***жилище*** *- за къща, етаж от къща, апартамент, лятна кухня, вила и др., използвани за жилищни нужди*
2. ***гараж /ж/*** *- за гараж към жилищен или вилен имот*
3. ***второстепенна постройка /ж/*** *- за обор, хамбар и др. подобни сгради към жилищен или вилен имот*
4. ***навес с оградни стени /ж/****- за навес с оградни стени към жилищен или вилен имот*
5. ***навес без оградни стени /ж/*** *- за навес без оградни стени към жилищен или вилен имот*
6. ***търг. обект*** */.* ***./ -*** *за обект, използван като: магазин, аптека, склад за търговия на едро, бензиностанция, дискотека, ресторант, закусвалня, сладкарница, кафе, хотел, мотел, заведение за хазарт. В скобите запишете какъв е вида на обекта,* ***например: търг. обект /магазин/***
7. ***производствен обект*** *- за обект, използван за производство*
8. ***селскостопански обект*** *- за обект, използван за селскостопанско производство, като животновъдство, птицевъдство ,растениевъдство, люпилни, фуражни и хранителни кухни и др.*
9. ***други нежил. /. /*** *- за всички останали обекти, използвани като: офиси, кантори, редакции, др. административни, здравни, образователни, спортни и др*. *В скобите се записва използването на обекта,* ***например: др. нежил. /офис/.*** *Посочете задължително в скобите, ако обектът е музей, галерия или библиотека.*

***• гараж /. ./; склад /. ./; навес с огр. стени /. ./; навес без огр. стени /. ./*** *- за гаражи, складове и навеси към нежилищни обекти. В скобите се записва към какъв обект - търговски, производствен, селскостопански или друг нежилищен са прикрепени.* ***Например: гараж /произв./, склад /селскостоп./, склад /търговски/.***

**Всеки обект се записва на отделен ред и получава пореден номер /напр. О\_1/**

**ТАБЛИЦА З**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | Обект | Дата на придоби-ване /промяна в обстоят./ | Година на постро-яване | Етаж | Стопан-ска цел | РЗП на обекта | РЗП на обсл. части | | РЗП, вкл. обсл. части (7+8+9) |
|
|
| *мазе* | *таван* |
| *(кв. м)* | *(кв. м)* | *(кв. м)* | *(кв. м)* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| О\_1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| O\_2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**5. Право на собственост*.*** *Всяка колона има номер, отговарящ на номера на собственика от ТАБЛИЦА 1 /напр. С\_ 1/. В колоните срещу всеки обект /напр. О\_1/ се записва идеалната част на всеки съсобственик, съгласно документа за собственост. Отбелязва се с „х" за кого от собствениците жилището е основно.*

**ТАБЛИЦА 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред от табл.З | Идеални части на всеки  собственик от ТАБЛИЦА1 | | | | | Сума от ид. части | За кого от собствениците от ТАБЛИЦА 1 жилището е основно? | | | | |
| *С\_1* | *С\_2* | *С\_3* | *С\_4* | *С\_5* | *С\_1* | *С\_2* | *С\_3* | *С\_4* | *С\_ 5* |
| О\_1 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| O\_2 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| О\_3 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| О\_4 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| О\_5 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| О\_6 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| О\_7 |  |  |  |  |  | = 1 |  |  |  |  |  |
| Категоризиран ли е някой от съсобствениците като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /*Отбележете с „х”/* | | | | | | |  |  |  |  |  |
| Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата  */ копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/* | | | | | | |  |  |  |  |  |
| Срок на категоризиране  /*месец и година, в които изтича срокът/* | | | | | | |  |  |  |  |  |

**ПРОЧЕТЕТЕ ВНИМАТЕЛНО УКАЗАНИЯТА!**

*Моля в следващата таблица попълнете: годината на построяване и етажа, на който е разположен обекта. Ако обектът се използва със стопанска цел, в съответната колона запишете „Х", а ако не - ,,0". Отбележете разгънатата му застроена площ /РЗП - виж указанията/ в квадратни метри и височината му в метри. Височината се записва само за търговски, производствени и селскостопански обекти.*

***Конструкции: ПН*** *- паянтова,* ***ПМ*** *- полумасивна,* ***М1*** *- масивна без /дървен гредоред/ или с частични стоманобетонни елементи /гредоред и бетон/ или от сглобяеми плоскости /бунгала/;* ***М2*** *- панелна /едропанелна/;* ***МЗ*** *- масивни монолитни /със стоманобетонни елементи, ЕПК, пакетоповдигани плочи, скелетно-рамови, скелетно-безгредови, специални и др./*

***Техническа инфраструктура: Ел.*** *- електрификация,* ***Вод.*** *- водопровод,* ***Кан.*** *- канализация,* ***ТЕЦ*** *- централно парно отопление,* ***Тел.*** *- телефонизация.*

*Отбележете съответстващата конструкция и техническа инфраструктура за обекта с „Х", а във всички останали клетки, предвидени за тази цел, запишете „0".*

***Основен ремонт*** *- строително-монтажни работи, при които поради износване първоначално вложените материали се заменят с други или се извършват нови видове работи, с които се подобрява и удължава срока за тяхната експлоатация. Не се счита за основен ремонт смяната на тапети и боядисването. Попълнете в съответната клетка годината на извършване на основен ремонт.*

***\*Информацията в табл. 3, колона 23 се попълва служебно.***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ТАБЛИЦА З /продължение/** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № по ред | Височина | КОНСТРУКЦИЯ на обекта | | | | | Техническа инфраструктура на обекта | | | | | Година на извършване на основен ремонт | Идентифика-тор на обекта\* |
|
|
|
| ПН | ПМ | М1 | М2 | МЗ | Ел. | Вод. | Кан. | ТЕЦ | Тел. |
| 1 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| О\_1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**6. Право на ползване/концесия.***Всяка колона има номер, отговарящ на номера на ползвателя/концесионера от ТАБЛИЦА 2 /напр. П\_1/. В колоните срещу всеки обект се записва върху каква част от обекта /напр. О 1/ е учредено вещно право на ползване или концесия. Данните се взимат от документа, с който е учредено правото. Отбележете с „х" за кого от ползвателите жилището е „основно”.*

**ТАБЛИЦА 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред от табл.3 | Идеални части от правото на ползване за всеки ползвател от ТАБЛИЦА 2 | | | | | За кого от ползвателите от ТАБЛИЦА 2  жилището е основно? | | | | |
| *П\_1* | *П\_2* | *П\_3* | *П\_4* | *П\_5* | *П\_1* | *П\_2* | *П\_3* | *П\_4* | *П\_5* |
| О\_1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| О\_7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Категоризиран ли е някой от ползвателите като лице с намалена работоспособност от 50 до 100 на сто? /Отбележете с „х”/ | | | | | |  |  |  |  |  |
| Решение на ТЕЛК/ЛКК, № и дата  */ копие от Решението се прилага само, в случай че няма данни, налични в общината/* | | | | | |  |  |  |  |  |
| Срок на категоризирането  */месец и година, в които изтича срокът/* | | | | | |  |  |  |  |  |

**ИНФОРМАЦИЯТА СЕ ПОПЪЛВА СЛУЖЕБНО !**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |

**ЕКАТТЕ**

**Планоснимачен № от кадастрален план, одобрен със заповед №**

**от г.**

**УПИ /парцел/ , кв. по подробен устройствен план, одобрен през**

**Предназначение на поземления имот според ПУП**

**за жилищно застрояване за нежилищно застрояване за смесено застрояване**

**друго предназначение** */посочва се/* **……………………….**

**Идентификатор на поземления имот /**по кадастрална карта**/…………………………**

**други данни**

**1. Характеристики на населеното място**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **а/ Категория** |  | **0** | **І** | **ІІ** | **ІІІ** | **ІV** | **V** | **VІ** | **VІІ** | **VІІІ** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **б/ Национален курорт** |  | Да |  | Не |  |
| **в/ Местен курорт** |  | **Да** |  | **Не** |  |
| **г/ Вилна зона до 10 км от морската брегова ивица** |  | **Да** |  | **Не** |  |

**2. Имотът е:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| а/ до 1 км от републ. пътна мрежа, ж.п.гара, въздушни или морски пътища |  | Да | |  | | Не | | |  |
| б/ попада в особена производствена /пром. или селскостопанска/ зона |  | Да | |  | | Не | | |  |
|  |  |  | |  | |  | | |  |
| **3. Населеното място е** от ІV,V,VІ, VІІ и VІІІ категория и е на разстояние до: | | |  | |  | |  |  |  |
| а/ 20 км от населено място от 0 или І категория |  | Да | |  | | Не | | |  |
| б/ 15 км от населено място от ІІ категория |  | Да | |  | | Не | | |  |

**4. Разположение спрямо строителните граници на населеното място**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Зона** | | | | |  | **В строителни граници** | Вилна |  |  | | **Зона** |  | **Извън строителни граници** |
| **І** | **ІІ** | **ІІІ** | **ІV** | **V** |  | | **І кат.** | | | **ІІ кат.** | | |  |
|  |  |  |  |  |  | |  | | |  | | |  |

**Земята е:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **УПИ /парцел/ в строит. граници** |  | **УПИ извън строит. граници** |  | **друг терен в строит. граници** |  | **земеделска** |  | **горска** |  | **друга** |  |

**Земята попада в устройствена зона, съгласно ЗРП:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **централна** |  | **производствена** |  | **селскостопанска** |  |
| **жилищна** |  | **друга** |  | **няма обособена** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Длъжностно лице – име** |  |
| **Дата и подпис** |  |

**П Ъ Л Н О М О Щ Н О**

Долуподписаният\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ЕГН /ЛНЧ/ЛН или служебен № на чужд гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданин на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с адрес за кореспонденция - гр.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, №\_\_\_\_\_\_\_\_, ж.к.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бл.\_\_\_\_\_\_, вх.\_\_\_\_\_, ет.\_\_\_\_\_\_, ап.\_\_\_\_\_\_,

община \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, област \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

л.к. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**УПЪЛНОМОЩАВАМ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ЕГН /ЛНЧ/ЛН или служебен № на чужд гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, гражданин на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с адрес за кореспонденция - гр. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, №\_\_\_\_\_\_\_\_, ж.к.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, бл.\_\_\_\_\_\_, вх.\_\_\_\_\_, ет.\_\_\_\_\_\_, ап.\_\_\_\_\_\_,

община \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, област \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, л.к. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, да ме представлява пред общинската администрация като попълни и/или подаде настоящата данъчна декларация.

Дата:............................ Упълномощител: ..................................