



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: Приемане на дневния ред за заседанието на ОбС-Дряново.

.....
След проведено обсъждане и гласуване, с 13 /тринадесет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС-Дряново прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.
2. Удостояване на Николай Колев със званието ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ДРЯНОВО (вх.№0801-96/21.09.2020г)
Вносител: Галин Герганов и д-р Костадин Йорданов – общински съветници.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“; Кмета на община Дряново.
3. Съгласие за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост и утвърждаване на месечна наемна цена (вх.№2200-1039/18.09.2020г) /Заявление от д-р Даниел Хаберман/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ЗСДЖН“.
4. Съгласие за откриване на процедура за продажба и утвърждаване на експертна оценка и начин за продажба в пакет на движими вещи, общинска собственост – машини от шивашката промишленост (вх.№2200-965/01.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
5. Даване на съгласие за откриване процедура за продажба на поземлен имот /ПИ/, частна общинска собственост, а именно ПИ с идентификатор 23947.501.703 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 351 кв.м, за който е отреден УПИ I от кв.21 по регулационния план на града (вх.№2200-1115/01.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
6. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд на основание чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ (вх.№5000-57/25.08.2020г) /Искане с изх.№РД-12-04-22/17.07.2020г на ОСЗ-Дряново, във вр. молба от Венцислав Николов до ОСЗ с вх.№ПО-15-18/10.06.2020г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“
7. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№5000-65/25.08.2020г) /Писмо с изх.№20-51346-07.08.2020г на СГКК-Габрово, във вр. със заявление на Денислав Денев до СГКК с вх.№01-275652-30.06.2020г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
8. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№0700-87/28.08.2020г) /Процедура по заснемане и нанасяне на съществуващ път за ПИ на Община Дряново, находящ се в местност „Манга“ по КК на гр. Дряново/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

- Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
9. Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ на територията на община Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане /земеделски земи с начин на трайно ползване – ниви и изоставени ниви/ (вх.№0700-88/11.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
10. Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ на територията на община Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане /земеделски земи с начин на трайно ползване – трайни насаждения/ (вх.№0700-89/23.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
11. Принципно съгласие за отдаване под наем или аренда, чрез търг, на останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд и утвърждаване на годишно наемно плащане (вх.№0700-90/18.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
12. Даване на съгласие за промяна на отреждането и принципно съгласие за продажба на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 73465.501.116 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча с площ 884 кв.м (вх.№2200-932/18.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
13. Даване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване в кв.104 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново (вх.№ОБА3-04-18/21.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
14. Даване на съгласие за разпореждане с общински имот за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I – „читалище“ от кв.11 по плана на с. Руня (вх.№ОБА3-04-19/24.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 2. Удостояване на Николай Колев със званието ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ДРЯНОВО (вх.№0801-96/21.09.2020г).
Вносител: Галин Герганов и д-р Костадин Йорданов – общински съветници.

РЕШЕНИЕ №209

На основание чл.21 ал.1 т.22 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.52 ал.1 и чл.57 ал.1 от Наредбата за символите, почетните знаци, отличията и почетните звания на Община Дряново, Общински съвет – Дряново удостоява Николай Илиев Колев със званието ПОЧЕТЕН ГРАЖДАНИН НА ДРЯНОВО за изключителните му постижения в областта на културата и медиите, утвърдил с дейността си престижа на община Дряново в страната и чужбина.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	Въздържам се
8	Преслава Демирева	Въздържам се
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	Въздържам се
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 10; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 3.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 3. Съгласие за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост и утвърждаване на месечна наемна цена (вх.№2200-1039/18.09.2020г) /Заявление от д-р Даниел Хаберман/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №210

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.14 ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.18 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се отдаде под наем на д-р Даниел Хаберман, живущ в *****, без провеждане на търг или конкурс, за срок от 4 /четири/ години, част от имот частна общинска собственост, а именно: обособен кабинет №218 с площ 18.39 кв.м, находящ се на II-ри етаж в сградата на Поликлиниката в град Дряново, която представлява сграда с идентификатор 23947.501.129.1 по КК на гр. Дряново, общ. Дряново с предназначение здравно заведение.

2. На основание Тарифа за базисни месечни наемни цени на имоти общинска собственост /т.III, т.5/, Общински съвет - Дряново утвърждава начална месечна наемна цена в размер на 36.78 /тридесет и шест лева и седемдесет и осем стотинки/ лева без ДДС (18.39 кв.м x 2.00 лв);

3. Възлага на Кмета на общината да сключи договор за наем с д-р Даниел Хаберман, живущ в *****, след влизане в сила на настоящото решение.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	-
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА - 12; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 4. Съгласие за откриване на процедура за продажба и утвърждаване на експертна оценка и начин за продажба в пакет на движими вещи, общинска собственост – машини от шивашката промишленост (вх.№2200-965/01.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №211

На основание чл.21 ал.2, предл. четвърто във вр. с ал.1 т.8, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.60 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново:

1. Дава съгласие да се открие процедура за продажба в пакет на движими вещи - частна общинска собственост, представляващи дълготрайни материални активи - 10 /десет/ броя машини от шивашката промишленост, собственост на Община Дряново, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

2. Утвърждава начални тръжни цени по позиции и обща начална тръжна цена, както следва:

1. Боксер машина четирииглова двойно верижна Yamato - VM 1804P-254-003: 940.00 лева без ДДС;
2. Двуйглов четириконечен оверлог Yamato - YA6020H-Y6DF: 420.00 лева без ДДС;
3. Двуйглов четириконечен оверлог Yamato - YA6020H-Y6DF: 420.00 лева без ДДС;
4. Двуйглов четириконечен оверлог Yamato - YA6020H-Y6DF: 420.00 лева без ДДС;
5. Трииглова покривна машина VF23000-156L: 510.00 лева без ДДС;
6. Едноиглов прав автомат JUKI - DDL 8500-7: 490.00 лева без ДДС;
7. Машина за бродирание - JUKI - DDL 8500: 460.00 лева без ДДС;
8. Гладачна маса с вакуум ALISEA HL: 420.00 лева без ДДС;
9. Гладачна маса с вакуум ALISEA HL: 420.00 лева без ДДС;
10. Парогенератор TREVIL: 340.00 лева без ДДС.

Обща начална тръжна цена в размер на 4840.00 лева без ДДС.

3. Възлага на кмета на Общината да извърши всички правни и фактически действия по провеждане на публичния търг, включително да определи условията по него, и да сключи договор със спечелилия участник.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	-
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 12; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 5. Даване на съгласие за откриване процедура за продажба на поземлен имот /ПИ/, частна общинска собственост, а именно ПИ с идентификатор 23947.501.703 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 351 кв.м, за който е отреден УПИ I от кв.21 по регулационния план на града (вх.№2200-1115/01.09.2020г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №212

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.35 т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се открие процедура за продажба на общински имот, частна общинска собственост, а именно: ПИ с идентификатор 23947.501.703 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново с площ 351 кв.м, за който е отреден УПИ I от кв.21 по регулационния план на града.

2. Възлага на Кмета на общината да внесе в Общински съвет - Дряново оценка за начална пазарна цена на имота, изготвена от независим лицензиран експерт-оценител, и предложи начина на продажба.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 13; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 6. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд на основание чл.45ж ал.1 от ППЗСПЗЗ (вх.№5000-57/25.08.2020г) /Искане с изх.№РД-12-04-22/17.07.2020г на ОСЗ-Дряново, във вр. молба от Венцислав Николов до ОСЗ с вх.№ПО-15-18/10.06.2020г/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №213

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, връзка §27 ал.2 т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се предостави земя от Общинския поземлен фонд на Общинска служба „Земеделие“ гр. Дряново за възстановяване правото на собственост на Венцислав ***** Николов в съществуващи стари реални граници по Решение №4147/11.11.1993г на ОбС „Земеделие“ гр. Дряново, представляващ ПИ идентификатор 23947.47.69 с площ от 1,495 м², предназначение - земеделска земя, НТП - лозе, местност „Манга“ по КК на гр. Дряново - земя предоставена по реда на чл. 19 от ЗСПЗЗ, който имот е включен в ОПФ.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукуракова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 13; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 7. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№5000-65/25.08.2020г) /Писмо с изх.№20-51346-07.08.2020г на СГКК-Габрово, във вр. със заявление на Денислав Денев до СГКК с вх.№01-275652-30.06.2020г/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №214

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.42 от Наредба №РД-14-27 от 22.07.2020г за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Общински съвет - Дряново дава съгласие за разпореждане с общински имот, находящ се в землище Царева ливада, представляващ ПИ с идентификатор 12677.129.1 с НТП – ливада, земеделски земи предоставени на Община Дряново по реда на чл.19 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с цел отстраняване на образуваната контактна зона, като се направят следните промени:

- 215 м² от ПИ с идентификатор 12677.129.1 по КК да се включат към полигона на с. Куманите - ПИ с идентификатор 12677.0.288. Новата площ на ПИ с идентификатор 12677.129.1 по КК след промяната е 2577 м²;

- новата площ на полигона на с. Кумани - ПИ с идентификатор 12677.0.288 става 98765 м²;

- границите на ПИ с идентификатор 12677.0.288 с. Кумани и ПИ с идентификатор 12677.129.1 с НТП – ливада, земеделски земи предоставени на Община Дряново по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ, да се променят по заснетите имотните граници на ПИ с проектен идентификатор 40587.512.39.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА - 13; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 8. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№0700-87/28.08.2020г) /Процедура по заснемане и нанасяне на съществуващ път за ПИ на Община Дряново, находящ се в местност „Манга“ по КК на гр. Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №215

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с §14 ал.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ДВ, бр.100 от 2015г/, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се измени кадастралната карта за общински имот: ПИ с идентификатор 23947.54.62 с площ от 1673 м², НТП - нива, местност „Манга“ по кадастралната карта /КК/ на гр. Дряново - земеделски земи предоставени по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ, който имот е включен в ОПФ, като се направят следните промени:

- 1226 м² от ПИ с идентификатор 23947.54.62 да се предадат към ПИ с идентификатор 23947.54.120 по КК с НТП - за селскостопански, ведомствен, горски път. Новата площ на имота след промяната е 1394 м², като запазва начина на трайно ползване - за селскостопански, ведомствен, горски път;

- новата площ на ПИ с идентификатор 23947.54.62 след промяната е 447 м², запазва НТП - нива и остава земеделски земи, предоставени по реда на чл.19 от ЗСПЗЗ.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА - 13; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20 гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 9. Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ на територията на община Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане /земеделски земи с начин на трайно ползване – ниви и изоставени ниви/ (вх.№0700-88/11.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №216

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14 ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.24а ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет- Дряново:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, чрез публичен търг, за срок не по-дълъг от 10 стопански години, считано от стопанската 2020/2021г, свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд, съгласно приложен списък неразделна част от настоящото решение /земеделски земи с начин на трайно ползване – ниви и изоставени ниви/.

2. Определя начални наемни годишни тръжни цени за имотите, както следва: III категория - 21,00 лв/дка, IV категория - 20,00 лв/дка, V категория - 19,00 лв/дка, VI категория - 18,00 лв/дка, VII категория - 17,00 лв/дка, VIII категория - 16,00 лв/дка, IX категория - 15,00 лв/дка, X категория - 14,00 лв/дка.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да определи вида на публичния търг и условията по него, като проведе процедурата и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА - 13; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 10. Отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ на територията на община Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане /земеделски земи с начин на трайно ползване – трайни насаждения/ (вх.№0700-89/23.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №217

На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.14 ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.24а ал.6 във вр. с ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет – Дряново:

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, за срок не по-дълъг от 10 стопански години, считано от стопанската 2020/2021г, свободните земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване - трайни насаждения, съгласно приложен списък неразделна част от настоящото решение.

2. Определя началната тръжна цена за имотите в размер на 20 лв/дка.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе процедурите по публични търгове с явно наддаване, като определи условията по тях и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ПРОТИВ
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукуракова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА – 12; ПРОТИВ – 1; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

**ПРОТОКОЛ
№20
гр. Дряново, 29.09.2020 год.**

ОТНОСНО: 11. Принципно съгласие за отдаване под наем или аренда, чрез търг, на останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд и утвърждаване на годишно наемно плащане (вх.№0700-90/18.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №218

1. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14 ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.37и ал.13 и ал.14 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и чл.102 и чл.103 от Правилника за прилагане на ЗСПЗЗ, Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие да се проведат публични търгове за отдаване под наем на останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2020/2021г по начална тръжна цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

2. Договорите да се сключват за 1/една/ стопанска година.

3. Възлага на Кмета на Община Дряново изпълнението на всички процедури по провеждане на търга по т.1 и предоставянето под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване - мери, пасища и ливади, определени за индивидуално ползване на правоимащите лица, при спазване изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	Въздържам се
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА - 12; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 1.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 12. Даване на съгласие за промяна на отреждането и принципно съгласие за продажба на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 73465.501.116 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча с площ 884 кв.м (вх.№2200-932/18.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №219

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново дава съгласие:

1. Да се промени отреждането на УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча, който е отреден за ПИ с идентификатор 73465.501.116 по КК на с. Туркинча, с площ 884 кв.м - от християнско гробище в имот за жилищни нужди.

2. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ за изработване на проект за частично изменение на ПУП-ПР за УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча, който е отреден за ПИ с идентификатор 73465.501.116 по КК на с. Туркинча, с площ 884 кв.м.

II. На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.35 ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.35 т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава принципно съгласие за продажба на ПИ с идентификатор 73465.501.116 по КК на с. Туркинча, за който е отреден УПИ VIII от кв.3 по плана на с. Туркинча с площ 884 кв.м.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ПРОТИВ
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	Въздържам се
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	Въздържам се
8	Преслава Демирева	Въздържам се
9	Светлана Лакова	Въздържам се
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	Въздържам се
13	Тодор Георгиев	ЗА



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 02.10.2020г!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА – 7; ПРОТИВ – 1; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 5.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №20

гр. Дряново, 29.09.2020 год.

ОТНОСНО: 13. Даване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване в кв.104 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-18/21.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №220

I. На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1, във връзка с чл.125 ал.1 и ал.2 и чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново РЕШИ:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя в качеството му на възложител за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване в кв.104 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване в кв.104 по регулационния план /РП/ на гр. Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПР за регулация на улици и поземлени имоти без режим на застрояване в кв.104 по РП НА ГР. Дряново се предлагат следните изменения:

- проектира се нова улица с нови осови точки в участъка от о.т.461б, 461в, 450г до о.т.450б с ширина 6 м и тротоарите с ширина 1,5 м, а о.т.450в се заличава;
- проектира се нова улица с нови осови точки в участъка от о.т.469а, 469б, 469в, 469г, 469д, 450ж, 450е, 450д до о.т.450г с ширина 6 м и тротоарите с ширина 1,5 м;
- проектира се нова задънена улица с нови осови точки в участъка от о.т.470а до о.т.470б с ширина 4,5 м и същата да завърши накрая с уширение, като по този начин да се осигури достъп до гаражите в имота;
- проектира се нова задънена улица с нови осови точки в участъка от о.т.450ж до о.т.450з с ширина 6 м и същата да завърши накрая с уширение;
- с така проектираните нови улици се налага кв.14 да се заличи, като по този начин се образуват три нови квартала - кв.141, кв.142 и кв.143;
- в новообразувания кв.141 попадат УПИ IV-за „производствени и складови дейности“, който е отреден за ПИ с идентификатор 23947.501.1060 по кадастралната карта /КК/ на града, УПИ V-за „производствени и складови дейности“, който е отреден за ПИ с идентификатор 23947.501.1059 по КК, а за останалите поземлени имоти се образува нов УПИ I-за „комплексно жилищно строителство и гаражи“;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

- в новообразуваня кв.142 попада УПИ VI-за „търговска дейност“, който е отреден за ПИ с идентификатор 23947.501.9770 по КК на града, а за останалите поземлени имоти се образува нов УПИ I-за „комплексно жилищно строителство и търговия“;
- в новообразуваня кв.143 се образуват три нови урегулирани поземлени имоти: УПИ I-за „комплексно жилищно строителство и търговия“, УПИ II-за „зеленина“ и УПИ III- за „комплексно жилищно строителство и гаражи“;
- уличната регулационна линия на улица в участъка от о.т.490, 491 до о.т.497 да се премести по имотните граници на поземлените имоти по кадастрална карта: ПИ с идентификатор 23947.501.400, ПИ с идентификатор 23947.501.401 и ПИ с проектен идентификатор 23947.501.9843.

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПР.

Проектът за ЧИ на ПУП-ПР да се изработи при следните условия:

- обхват на плана: кв.104 по РП на гр. Дряново;
- проектът за ЧИ на ПУП-ПР да се изработи от проектант с пълна проектантска правоспособност по чл.230 от ЗУТ;
- проектът за ЧИ на ПУП-ПР да бъде разработен при условията на чл.109 ал.2 и чл.110 ал.1 т.2 от ЗУТ;
- проектът за ЧИ на ПУП-ПР да бъде съобразени с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- да се представят становища РИОСВ и от експлоатационни дружества свързани с процедурата по отреждането на новообразуваните имоти;
- проектът за ЧИ на ПУП-ПР да се представи за разглеждане в Община Дряново в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

Предписанието спира прилагането на подробния устройствен план в посочения обхват, съгласно чл.135 ал.6 от ЗУТ.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 13	ЗА – 13;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

ТОДОР ГЕОРГИЕВ /П/

Председател на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/

Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /П/

Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

**ПРОТОКОЛ
№20
гр. Дряново, 29.09.2020 год.**

ОТНОСНО: 14. Даване на съгласие за разпореждане с общински имот за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I – „читалище“ от кв.11 по плана на с. Руня (вх.№ОБАЗ-04-19/24.09.2020г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №221

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново дава съгласие за разпореждане с общински имот за изработването на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация за изменение на уличната и дворищната регулация за УПИ I - „читалище от кв.11 по плана на с. Руня.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ I - „читалище“ от кв.11 по плана на с. Руня се предвижда да се направят следните промени:

- да се промени улица в участъка от о.т.27б, 27а, 28 до о.т.23, като се поставят нови о.т.28а, 28б и 28в;
- да се промени улица в участъка от о.т.31 до о.т.28, като о.т.28 се заличи;
- да се променят границите на УПИ I - „читалище“ от кв.11, като същите да се поставят в съответствие по уличната регулация на променените улици описани по-горе в предложението. Новообразуваният УПИ I запазва своето отреждане за „читалище“ и е с площ от 300 м².

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПР.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	ЗА

ЗА - 13; ПРОТИВ - 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

.....
ТОДОР ГЕОРГИЕВ /п/

Председател на Общински съвет - Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

СВЕТЛАНА ЛАКОВА /п/

*Заместник-председател
на Общински съвет - Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/