

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.
ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-04-19/10.08.2026г., от Цветан Гостиловски е постъпило искане за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: ПИ с идентификатор 73465.501.508 по КККР с. Туркинча, общ. Дряново - публична общинска собственост с НТП - „За второстепенна улица“.

Искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново е изработено въз основа на техническо задание във връзка с изходни данни за условията и възможностите за присъединяване на обект към водопроводната мрежа и канализационна мрежа на „В и К“ ООД - гр. Габрово с изх.№ ПТО01-1925/21.05.2026г.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново засяга имот - публична общинска собственост, а именно ПИ с идентификатор 73465.501.508 по КККР с. Туркинча, общ. Дряново, предлагам Общински съвет Дряново да вземе следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл. 134, ал.2, т.8 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП план-схема за трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на ПИ с идентификатор 73465.501.137 по КККР на с. Туркинча, общ. Дряново.

Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се изработи при следните условия:

- Проектирането да се извърши от технически правоспособно лице съгласно чл.229 и чл.230 от ЗУТ;
- Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се съгласува с водоснабдителното дружество, опериращо на територията на общ. Дряново;
- Проектът да се съгласува с РИОСВ;
- Да се представи комбинирана скица;
- Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се изготви върху регулационния план на с. Туркинча, общ. Дряново.
- Проектът за ЧИ на ПУП - план-схема да се изготви за УПИ с уредени регулационни отношения.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: Проектна документация.

ИЗХ. № 1000-2556 / 01.08.2011

ДО
ЦВЕТАН

ГОСТИЛОВСКИ

ДО
КРАСИМИР , } ГОСТИЛОВСКИ

**ЧРЕЗ
ЦВЕТАН**

**ИЗХОДНИ ДАННИ ЗА УСЛОВИЯТА И
ВЪЗМОЖНОСТИТЕ ЗА ПРИСЪЕДИНЯВАНЕ НА
ОБЕКТ КЪМ ВОДОПРОВОДНАТА И КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА**

Относно: Заявление за изготвяне на становище за техническа възможност за присъединяване към водопроводната мрежа на обект: „Поземлен имот с идентификатор 73465.501.137 по КKKP на с. Туркинча, общ. Дряново, обл. Габрово“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

В отговор на Ваше заявление относно инвестиционно намерение за обект:
„Поземлен имот с идентификатор 73465.501.137 по КKKP на с. Туркинча, общ.
Дряново, обл. Габрово“, съгласно документ за собственост: Нотариален акт за
покупко - продажба на идеални части от недвижим имот – Акт № 118, том I, дело №
138, Вх. рег. № 164 от 08.03.2027 г., вписан в АВ – Служба по вписванията – гр.
Дряново и Нотариален акт № 85 от 28.02.1975 г., издаден от РС – Дряново,
„ВиК“ ООД – гр. Габрово, Ви уведомява следното:

➤ Присъединяване към водопроводната мрежа на обекта – от водопроводен клон Ø75 PEHD, разположен по прилежащата улица югозападно от имота, показан на чертеж „Ситуация“;

➤ Водомерната шахта да се разположи съгласно изискванията на чл. 11, ал. (4) от Наредба № 4 от 14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

➤ При избора на измервателно устройство (водомер) да се определят следните специфични характеристики: Q3, DN и клас на точност, съгласно чл. 33. (1) от Наредба № 4 от 17 юни 2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации.

➤ В района няма изградена канализационна мрежа, поради което заустването на отпадъчните води да се осъществи, съгласно чл. 87, ал. (1) от Закон за устройство на територията /ЗУТ/.

Към настоящите изходни данни за проектиране се прилага схема на водопроводната мрежа, в близост до посочения поземлен имот – чертеж „Ситуация”.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ИЗИСКВАНИЯ:

След проектиране на обекта /проект част: „ВиК”/, е необходимо да се явите във „ВиК” ООД - гр. Габрово, за да се съгласува проектната документация.

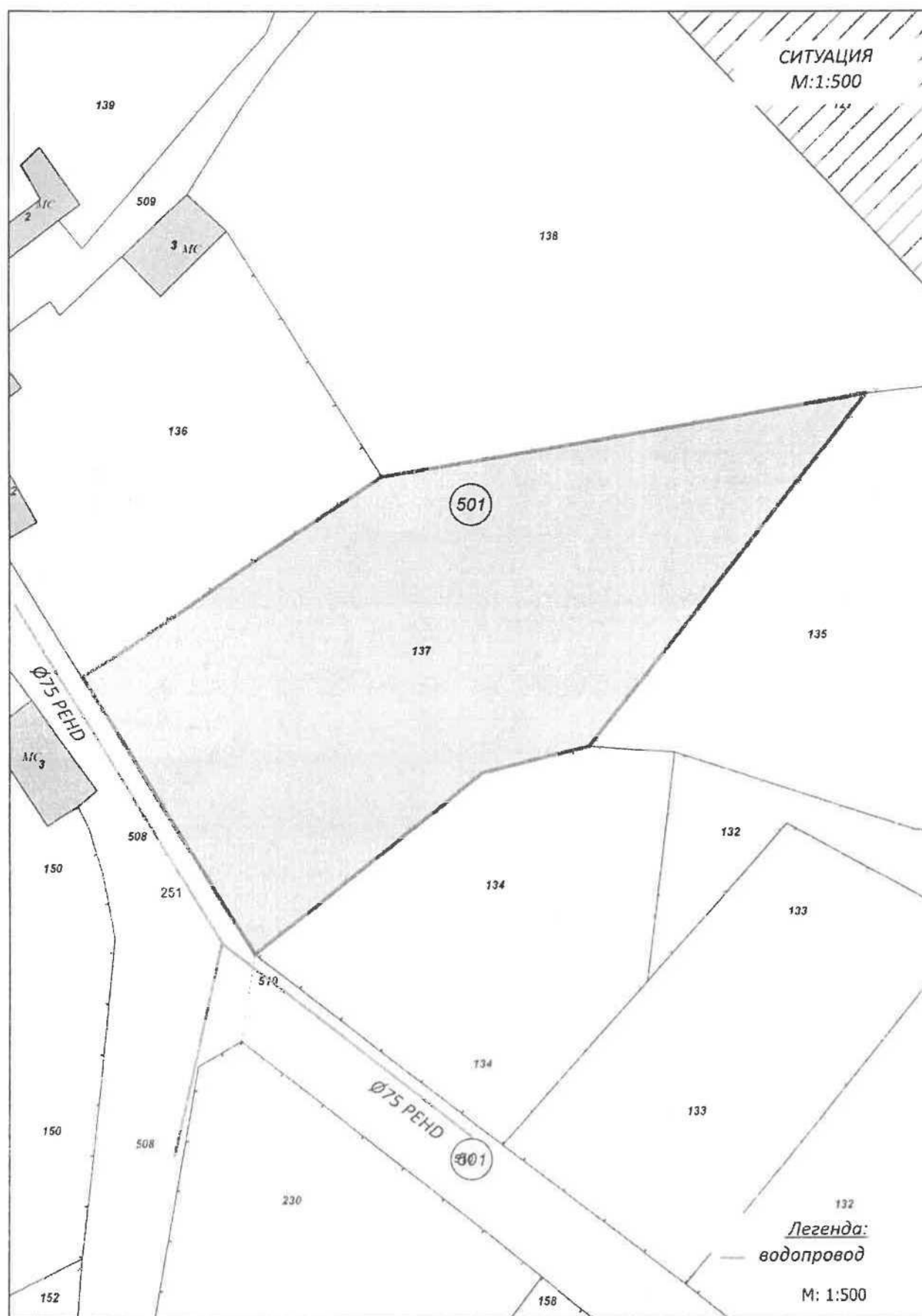
Настоящите изходни данни за проектиране за условията и възможностите за присъединяване на обект към водопроводната и канализационната мрежа са валидни в срок една година от датата на издаването им, след което подлежат на презаверка, съгласно чл. 13, ал. 8 и чл. 13, ал. 9 от Наредба № 4 /14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационни системи.

С уважение,

ИНЖ. ВЛАДИМИР ВАСИЛЕВ

Управител на „ВиК” ООД

гр. Габрово



Източник: КАИС Портал • <https://kais.cadastre.bg/>

Обект: СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ за ПИ с ИД 73465.501.137 по КККР на
с. Туркинча, общ. Дряново, Област Габрово
Част: В и К; Фаза: ТП; Възложител: Цветан,
Красимир

Обяснителна записка

1. Обща част

Проектът по част ВиК е разработен въз основа на: скица с виза за проектиране, техническо задание от "ВиК" ЕООД, гр. Габрово, задание на инвеститора, оглед на място от страна на проектанта и е в съответствие с действащите в момента нормативни документи. Данните за съществуващите улични ВиК мрежи са уточнени и предоставени от инвеститора, чрез изходни данни за условията и възможностите за приесъединяване на обект към водопроводната и канализационната мрежа от "ВиК" ЕООД гр. Габрово.

Към момента имота не е присъединен към водопроводна мрежа на с. Туркинча.

Съгласно изходни данни от "ВиК" ЕООД гр. Габрово имота ще се водоснабди, чрез ново водопроводно отклонение от полиетиленови тръби PE-HDØ25, което ще се захрани от съществуващ уличен водопровод PE-HDØ75, разположен в път с ИД 73465.501.508, граничеща с югозападната граница на имота. Водомерната шахта с водомерния възел ще се разположи, на 2м след влизането в имота от югозападната му граница.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от ПЕВП - тръби с висока плътност за 10 атм.

Обратните засипки да се изпълнят на пластове от 20см, добре трамбовани.

При полагането на тръбопроводите да се спазват стриктно указанията на производителите.

2. Водопроводна инсталация

Тръбите се полагат върху пясъчна подложка 10 см. , върху трамбована земна основа. Обратният насип до 20 см над теме тръба да се изпълни с пясък или ситно пресята пръст и тръмбована земна маса до кота нивелета На 40 см над теме тръба да се положи сигнална лента за маркиране на точното местоположение на водопровода. При полагането на тръбите да се спазват стриктно указанията на производителя.

Сградното водопроводно отклонение за имота ще се изпълни от тръба ПЕВПØ25, която провежда водно количество: $Q=0,35\text{л/сек.}$ при скорост $V=1,01\text{м/сек.}$ и загуби $I=0,06810\text{м/м}^2$.

2.3. Избор на водомер

Водомерен възел ще се разположи във новопроектирана водомерна шахта и ще е със следните характеристики:

Тип 5 - DN20

$Q_{\text{max}} = 5 \text{ куб.м/ч}$

$Q_{\text{н}} = 2.5 \text{ куб.м/ч}; Q_3 = 4 \text{ куб.м/ч}$

Той е с капацитет за $q_{\text{макс.сек.об.}} = 0.35\text{л/с} = 1.26 \text{ м}^3/\text{ч.}$

Обект: СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ за ПИ с ИД 73465.501.137 по КKKP на
с. Туркинча, общ. Дряново, Област Габрово
Част: В и К; **Фаза:** ТП; **Възложител:**

При изпълнението на СМР да се спазват всички действащи нормативи по изпълнението и приемането им, както и БХТПБ и ППБ.

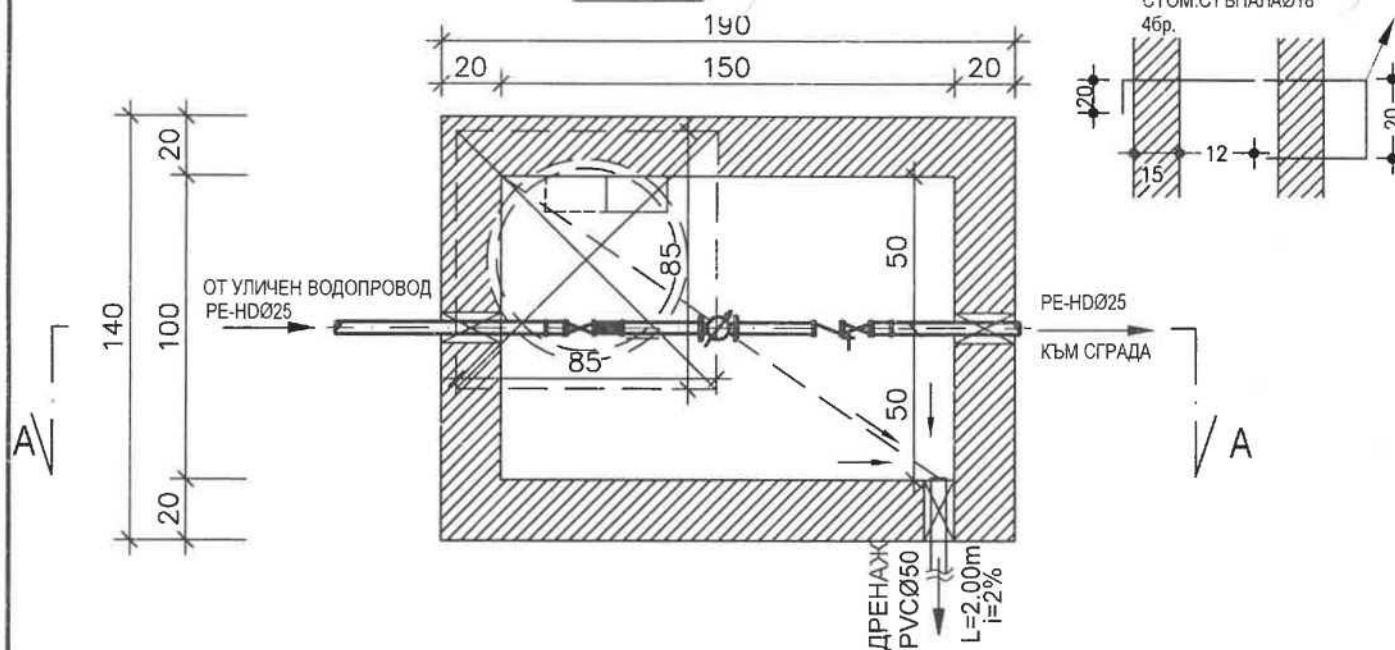
4. ОХРАНА НА ТРУДА И ТЕХНИКА НА БЕЗОПАСНОСТ

Всички работници да се инструктират срещу подпис по правилника на ТБХТО преди започване на работа. Пожароопасните и взривоопасните материали да се ползват и съхраняват съгласно правилата на ППСТН и изискванията на службите на териториалната противопожарна охрана.

Да се ползват задължително личните предпазни средства.



ПЛАН

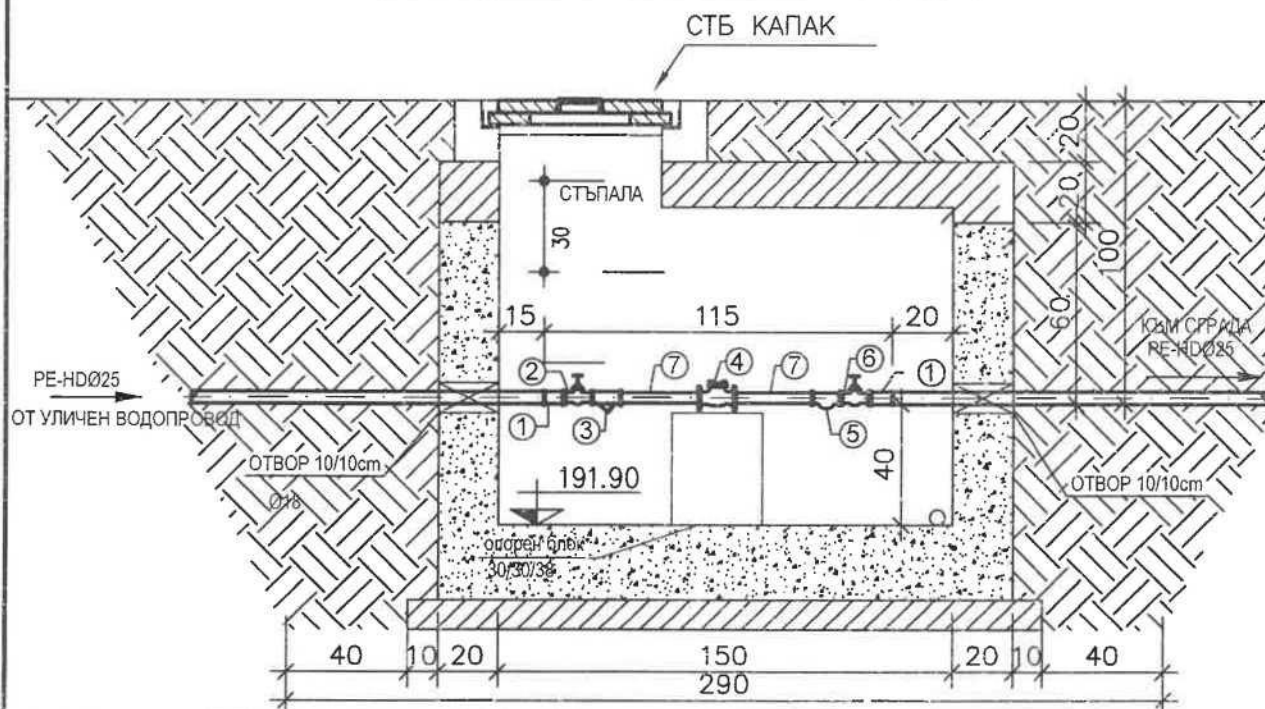


No	ОЗНАЧЕНИЯ	БР.
1.	ПРЕХОД ВЪНШНА РЕЗБА РЕНО Ø25/ ¾"	2
2.	СПИРАТЕЛЕН КРАН СК ¾"	1
3.	МРЕЖЕСТ ФИЛТЪР ¾"	1
4.	ВОДОМЕР ¾"-тип 5 Qn=2.5m/h; Qmax=5m3/h; Q3=4m3/h	1
5.	ВЪЗВРАТНА КЛАПА ¾"	1
6.	СПИРАТЕЛЕН КРАН С ИЗПРАЗНИТЕЛ СК ¾"	1
7.	Прав участък ¾" L=25cm	1

ЗАБЕЛЕЖКА

1. СТЕНИТЕ И ДЪНОТО СЕ ИЗМАЗВАТ ОТВЪТРЕ С ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА 2ПЛ. 1:1- 1,5cm
2. ДЪНОТО СЕ ОФОРМЯ С НАКЛОН 1,5 КЪМ ДРЕНАЖНАТА ПРИЗМА.

ВЕРТИКАЛЕН РАЗРЕЗ А-А

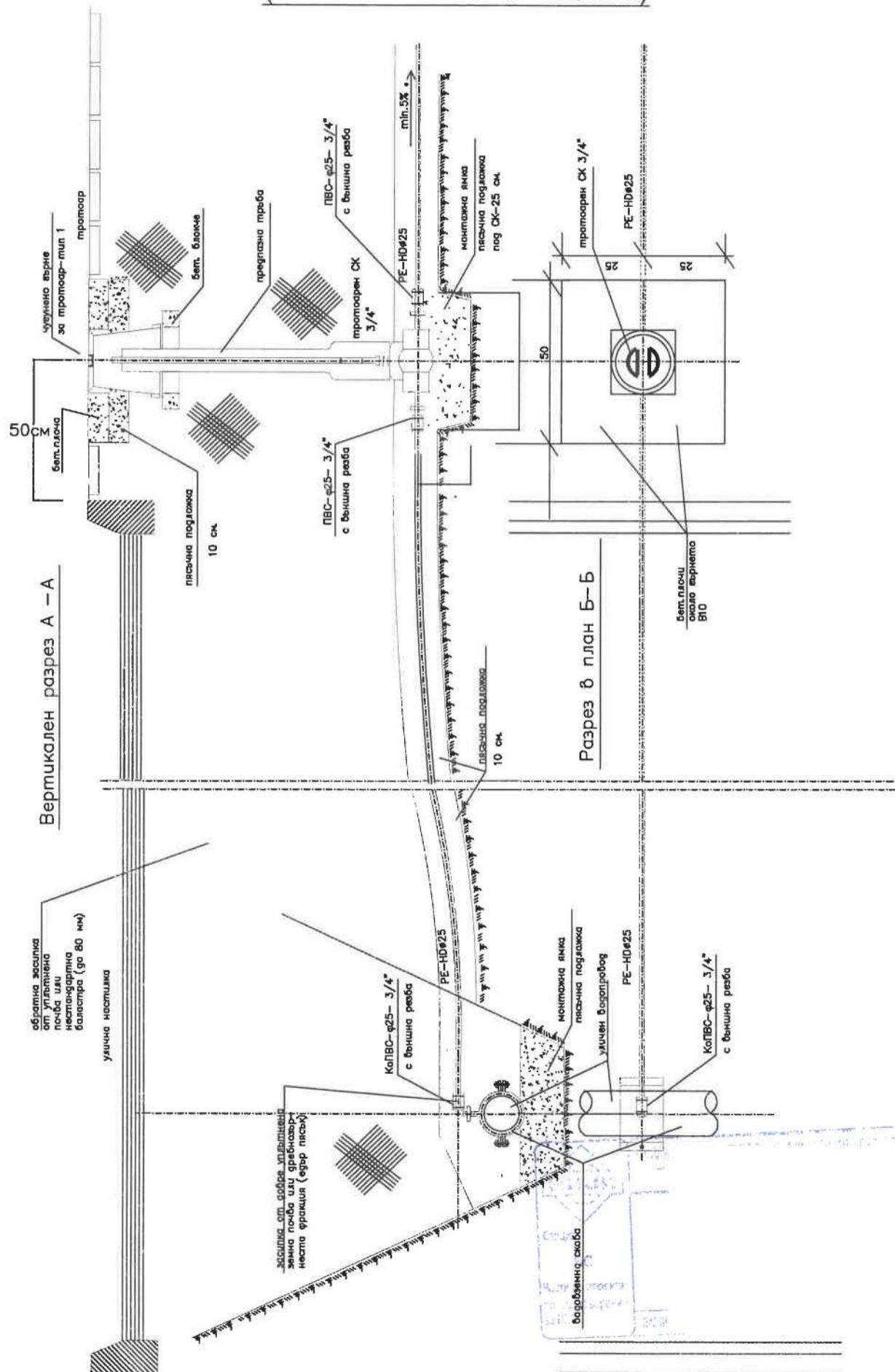


ОБЕКТ: СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ
за ПИ с ИД 73465.501.137 по КККР на
с. Туркинча, общ. Дряново,
Област Габрово

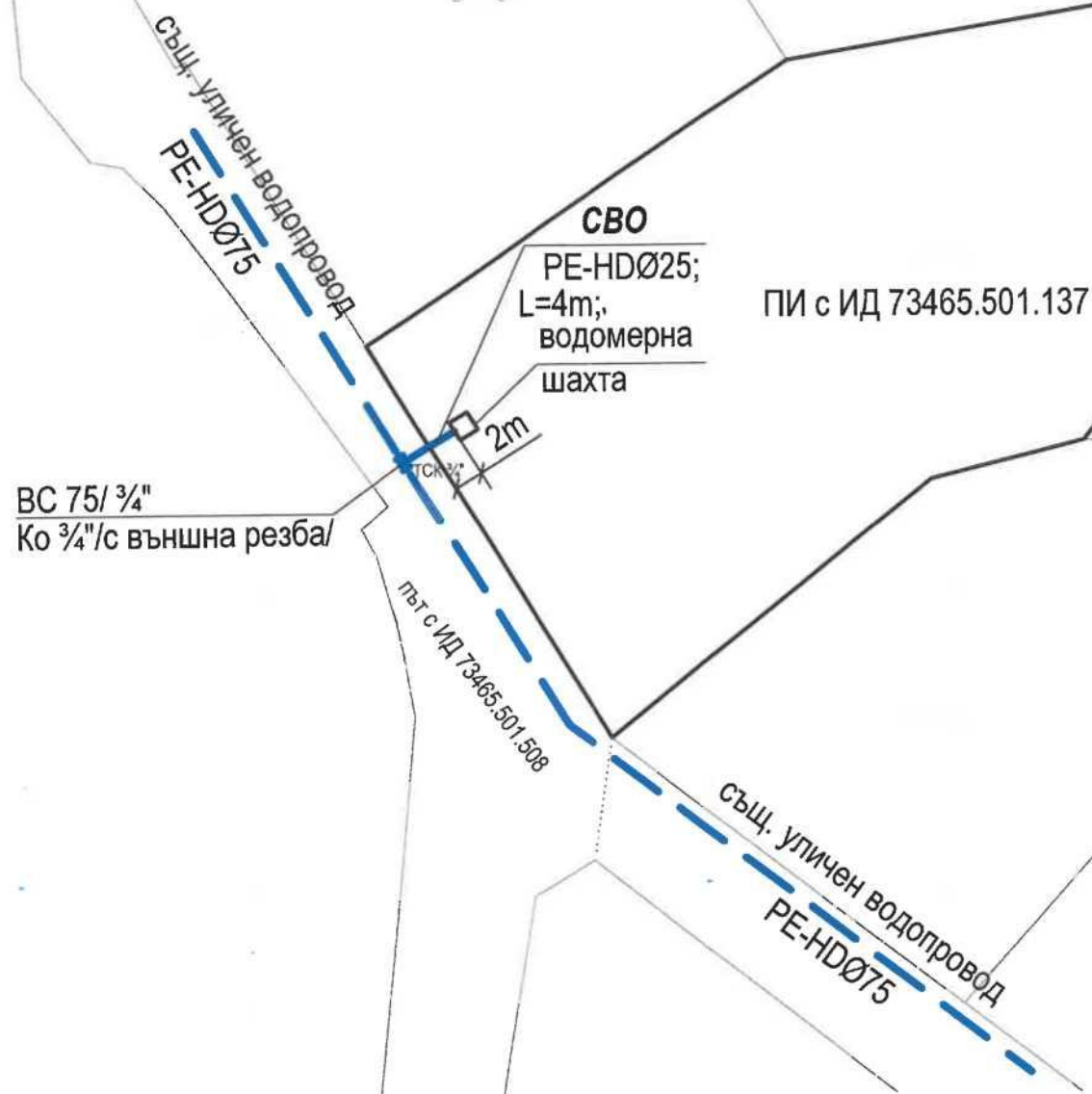
Възложител	Цветан	Гостиловски
	Красимир	Гостиловски
ЧЕРТЕЖ	ВОДОМЕРНА ШАХТА	
Проектант	инж.М.Делчева	

фаза:	ТП
част:	ВиК
мащаб:	1:25
дата:	2026г.
ЛИСТ	ВС.Л.
2	2

СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ (СВЪРЗВАНЕ ОТГОРЕ)



СИТУАЦИЯ М 1:500



Вик" ООД гр. Габрово
НОВЕЛАСУВАЛ

НАЧЕТО: ...

1. Према, дано
представител

2. Да не се из
ползува от б
до Вик" мрежа

3. Навесенит

Дата: 06.08.16 г. ВМЖ ДО 06.08.17 г.

ЛЕГЕНДА

— — — — — уличен водопровод/съществуващ/
 ————— сградно водопроводно отклонение

РЕ-HD - Тръби от Полиетилен висока плътност
ТСК - Тротоарен спирателен кран

ОБЕКТ: СГРАДНО ВОДОПРОВОДНО ОТКЛОНЕНИЕ
за ПИ с ИД 73465.501.137 по КККР на
с. Туркинча, общ. Дряново,
Област Габрово

Възложител	Цветан Гостилевски
	Красимир / Гостилевски
ЧЕРТЕЖ	СИТУАЦИЯ С ВЪНШНИ ВИК ВРЪЗКИ
Проектант	инж.М.Делчева

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. Подземните провод и трасетата им са предоставени от Инвеститора, чрез техническо задание - изходни данни от "Вик"ЕООД, гр.Габрово.
2. Преди започване на строителството на СВО инвеститорът, съвместно с представител на служба подземна кадастър при общината и специализираните ведомства /БТК, НЕК, ВИК и др./ да се изяснят и отложат хоризонтално и нивелетно всички подземни провод, както съществуващия уличен водопровод, от който ще се изпълни водовземането, така и съоръженията в обхвата на трасетата им.
3. Изкопните работи да се съобразят с техническата инфраструктура в съответните участъци, като в близост до подземни комуникации изкопът да се извърши ръчно.
4. Проектанта си запазва правото на промяна в процеса на строителството.

фаза:	ТП	
часть:	Вик	
масштаб:	1:500	
дата:	2026г	
ЛИСТ	ВС.Л	
1	2	