ПРЕПИС!

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ЗАПОВЕД

№ 99-638

гр. Дряново, 19.10.26 **год.**

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 88, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 704 от Протокол №48/28.09.2026 година на Общински съвет – Дряново

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя по чл.19 от ЗСПЗЗ – земя останала след възстановяване правата на собствениците, а именно: Поземлен имот с идентификатор 32319.88.2 по КК на с. Игнатовци, общ. Дряново, местност „Ненчовото" с площ 1370 м^2, земеделска територия, с начин на трайно ползване – Нива, 10-та категория.

1.1. Публичният търг с явно наддаване да се проведе **от 13.15 часа на 16.11.2026** година в Заседателната зала на Общинска администрация – Дряново, находяща се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро" № 19 от комисия, която ще бъде назначена в деня на провеждане на публичния търг с явно наддаване.

2. Начална тръжна цена: **2880.00 /две хиляди осемстотин и осемдесет/ евро.**

2.1. Стъпката на наддаване е 10 % от началната тръжна цена – 2880.00 /две хиляди осемстотин и осемдесет/ евро или 288.00 / двеста осемдесет и осем / евро.

2.2. Цената и условията на плащането ѝ от спечелилия търга участник се определят в заповедта, която ще бъде издадена от кмета на Община Дряново.

2.3. За спечелил се обявява участникът, предложил най – висока пазарна цена, при ограниченията, произтичащи от тръжните условия.

3. Участниците в публичния търг с явно наддаване да внесат **депозит** в размер на 10 % от началната тръжна цена: **288.00 /двеста осемдесет и осем евро/** по сметка – Община Дряново BG 03CECB97903368119101 BIC CECBBGSF ЦКБ АД Габрово – офис Дряново или в касата на ОбА–Дряново стая №212, **до 17:00 часа на 13.11.2026 год.** Условието се счита за изпълнено, ако сумата по внесения депозит е постъпила по сметката на Община Дряново или в касата на ОбА–Дряново до посочената дата и час.

4. Тръжната документация ще се получава в Информационния център на ОбА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата **75.00 евро** /седемдесет и пет/ без ДДС по сметка – Община Дряново BG 86CECB 9790 8468 1191 02 BIC CECBBGSF КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 ЦКБ АД Габрово – офис Дряново или в касата на ОбА–Дряново стая №212. Тръжната документация може да бъде изпратена на заинтересовано лице, чрез куриер или по друг подходящ начин, като заинтересованото лице следва да направи писмено искане за това към което да приложи документ за заплатена сума за закупуване на тръжна документация, да посочи начин за изпращане, като всички разходи по изпращането и получаването са за негова сметка.

5. Документите за участие се представят от кандидатите в запечатан непрозрачен плик, върху който се посочва името на кандидата, адрес за кореспонденция, телефон, e-mail и наименованието на предмета на търга, в деня, часа и мястото на провеждане на търга на **16.11.2026 г.**

5.1. Основания за отстраняване от търга:

- Предложение поставено в незапечатан или прозрачен плик;
- Предложение, неотговарящо на изискванията, определени в тръжните условия;
- Предложение, към което не са приложени всички изисквани документи или са приложени, но не във вида, в който се изискват;
- Предложение представено извън определения срок;
- Изискуемите документи не са приложени в оригинал или заверено от кандидата копие;
- Други основания посочени в Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в тръжната документация и настоящата заповед;

6. При необходимост повторен публичен търг с явно наддаване да се проведе **на 23.11.2026 г.** по същото време и на същото място. Депозит за участие да се внесе по реда на т. 3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 20.11.2026 г.**

7. С настоящата Заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на публичния търг с явно наддаване. Оглед на имота може да бъде извършван всеки работен ден от 09:00 ч. до 16:00 ч. до датата предшестваща провеждането на търга (вкл.).

Настоящата заповед да се обяви в Информационния център в Община Дряново и да се публикува на официалния сайт на Община Дряново в тридневен срок от нейното издаване. Въз основа на заповедта да се публикува обява поне в един местен вестник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на публичния търг с явно наддаване.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Мариета Енчева – директор на дирекция АСОС в община Дряново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, касиера и служител от Информационния център на ОбА – Дряново.

ТРИФОН ПАНЧЕВ: **/П/**
Кмет на Община Дряново

Съгласувал: /п/
адв. Галин Ненов
юрист на Община Дряново

Съгласувал: /п/
Мариета Енчева
директор дирекция АСОС

Изготвил: /п/
Ани Христова
ст. експерт дирекция АСОС

.....
Вярно с оригинала при ОбА!

Секретар на община Дряново:
/Цв. Йорданов/

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg