



ПРЕПИС!

## ОБЩИНА ДРЯНОВО

### ЗАПОВЕД

№ *492*.....

гр. Дряново, *01.09.*.....2020 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 2 и чл. 72 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №160 от Протокол №16/29.06.2020 година на Общински съвет Дряново,

### НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на имот - частна общинска собственост: УПИ X-377 от кв.48 по регулационния план на с. Гостилица с площ 980 /деветстотин и осемдесет/ кв.м, заедно с построените в имота: Масивна стопанска сграда /бивше общежитие/ със ЗП 320 /триста и двадесет/ кв.м и Масивна стопанска сграда /Сграда на допълващо застрояване/ със ЗП 96 /деветдесет и шест/ кв.м, находящ се в с. Гостилица, общ. Дряново

1.1. Публичният търг с явно наддаване да се проведе **от 9.00 часа на 23.09.2020** година в заседателната зала на Общинска администрация- Дряново, находяща се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19, от Комисията по търгове и конкурси назначена с Решение №123 от Протокол №13/19.05.2020 година на Общински съвет – Дряново.

2. Начална тръжна цена: **46 736 лева /четиридесет и шест хиляди седемстотин тридесет и шест/ лева:**

- за сграда – 42 200 лева /четиридесет и две хиляди и двеста лева/, съгласно чл. 45, ал. 3 от ЗДДС не се начислява ДДС.

- за земя – 3 780 лева /три хиляди седемстотин и осемдесет/ лева без вкл. ДДС или 4536 /четири хиляди петстотин тридесет и шест/ лева с вкл. ДДС.

2.1. Стъпката на наддаване е 10 % от началната тръжна цена - 4673.60 /четири хиляди шестстотин седемдесет и три лева и шестдесет стотинки/ лева.

2.2. Цената и условията на плащането ѝ от спечелилия търга участник се определят в заповедта по чл. 83, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Участниците в публичния търг с явно наддаване да внесат **депозит** в размер на 10 % от началната тръжна цена : **4673.60 лева** /четири хиляди шестстотин седемдесет и три лева и шестдесет стотинки/ по сметка - Община Дряново BG 44SOMB91303349689701 BIC SOMBBGSF Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА-Дряново стая №212, **до 17:00 часа на 21.09.2020 год.**

4. Тръжната документация ще се получава в Информационния център на ОБА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата **150.00 лева** /сто и петдесет лева/ без ДДС по сметка – Община Дряново BG 60SOMB91308449689744 BIC SOMBVG SF КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА–Дряново стая №212.

5. Документите за участие се представят от участниците в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочва предметът на търга, наименованието на участника, неговият адрес за кореспонденция и електронна поща, в деня, часа и мястото на провеждане на търга на **23.09.2020 год.**

6. При необходимост повторен публичен търг с явно наддаване да се проведе на **30.09.2020 год.** по същото време и на същото място. Депозит за участие да се внесе по реда на т. 3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 28.09.2020 год.**

7. С настоящата Заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на публичния търг с явно наддаване. Оглед на имота може да бъде извършван всеки работен ден от 09:00 ч. до 16:00 ч. до датата на провеждане на търга.

Настоящата заповедта да се обяви в Информационния център в Община Дряново и да се публикува на официалния сайт на Община Дряново в тридневен срок от нейното издаване. Въз основа на заповедта да се публикува обява поне в един местен вестник, най-малко 10 дни преди датата на провеждане на публичния търг.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Мариета Енчева – директор на дирекция АСОС в община Дряново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, членовете на комисията, касиера, медиите и служител от Информационния център на ОБА - Дряново.

**ТРИФОН ПАНЧЕВ** /п/  
кмет на Община Дряново

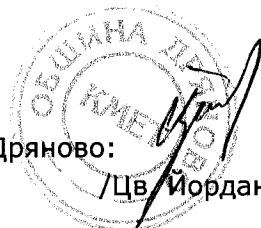
Съгласувал: /п/  
Адв. Галин Ненов  
юрист на Община Дряново

Съгласувал: /п/  
Мариета Енчева  
директор дирекция АСОС

Изготвил: /п/  
Ани Христова  
мл. експерт дирекция АСОС

.....  
Вярно с оригинала при ОБА!

Секретар на община Дряново:

  
/Цв. Йорданов/