



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: Приемане на дневния ред за заседанието на ОбС-Дряново.

.....
След проведено обсъждане и гласуване, с 11 /единадесет/ гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, ОбС-Дряново прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани, внесени в деловодството на Общински съвет – Дряново или по ел. път на електронна поща с адрес predsedatel@dryanovo.bg
2. Приемане на План за интегрирано развитие на Община Дряново 2021-2027г /ПИРО Дряново 2021-2027/ (вх.№0700-27/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“.
3. Приемане на Програма за енергийна ефективност на Община Дряново за периода 2021 – 2027 год. (вх.№0700-24/10.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
4. Приемане на Вътрешни правила за организацията и дейността на Наблюдателната комисия по чл.170 ал.2 от ЗИНЗС към Общински съвет – Дряново (вх.№5000-1/19.03.2021г)
Вносител: Тодор Георгиев, председател на Общински съвет – Дряново и на Наблюдателната комисия към ОбС, и Светлана Лакова – общински съветник, заместник-председател на Наблюдателната комисия към ОбС-Дряново.
Становище: ПК „ОБАОБРС“.
5. Създаване на Временна комисия към Общински съвет – Дряново за проверка на изложените факти в Заявление с вх.№2200-400/19.03.2021г относно връщане на общинска собственост (вх.№2200-400/24.03.2021г)
Вносител: Галин Герганов – общински съветник, заместник-председател на ОбС-Дряново.
Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.
6. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Дряново 2014 – 2020 г за периода 01.01.2020г – 31.12.2020г (вх.№0700-22/08.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
7. Годишен отчет за изпълнените от Община Дряново дейности, заложи в Регионална програма за управление на отпадъците на Регион Севлиево, за 2020г (вх.№0700-23/08.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.
8. Даване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за изменение на дворищната регулация за кв.137 и кв.99 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБА3-04-4/19.03.2021г)



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

9. Даване на съгласие за разрешение за изработване на проект на ПУП-ПР за УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско (вх.№2200-1586/22.03.2021г и вх.№2200-1586/29.03.2021г) /*Във връзка с Решение №259 от 29.12.2020г на ОбС-Дряново/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

10. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVI-818 от кв.20 по плана на с. Царева ливада (вх.№ОБАЗ-04-9/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

11. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за УПИ V-138 и УПИ VI-137 от кв.18 по плана на с. Зая (вх.№ОБАЗ-04-10/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

12. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за УПИ II-„болница“ и УПИ IX-„поликлиника“ от кв.87 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-13/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

13. Покана за провеждане на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по Вик на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Габрово, насрочено за 15 април 2021г (вх.№0600-42/10.03.2021г) /*Покана с изх.№АВК-01-99 от 26.02.2021г на областен управител на област Габрово и председател на Асоциацията по Вик/*
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.
Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

- Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№2200-232/22.03.2021г) /*Молба с вх.№2200-232 от 17.02.2021г до Община Дряново във вр. с идентифициране на ПИ 23947.47.68 по КК на гр. Дряново, местност „Манга“/* Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

Материалът е изтеглен от Вносителя преди обсъждане и гласуване на дневния ред за заседанието на Общински съвет – Дряново /на основание чл.101 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация Дряново/.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 31.03.2021г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/

*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/

Радослава Вълкова

Ст. експерт при ОБС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....

Вярно с оригинала при ОБС!

Ст. експерт при ОБС-Дряново: /п/

/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 2. Приемане на План за интегрирано развитие на Община Дряново 2021-2027г /ПИРО Дряново 2021-2027/ (вх.№0700-27/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №297

На основание чл.21 ал.2, във връзка с чл.21 ал.1 т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13 ал.4 и чл.24 ал.1 от Закона за регионалното развитие и чл.21 ал.1 от Правилника за прилагане на Закон за регионалното развитие, **Общински съвет - Дряново приема „План за интегрирано развитие на Община Дряново 2021-2027г“.**

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА – 12;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 3. Приемане на Програма за енергийна ефективност на Община Дряново за периода 2021 – 2027 год. (вх.№0700-24/10.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №298

1. На основание чл.21 ал.1 т.12, чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12 ал.2 от Закона за енергийна ефективност, Общински съвет - Дряново приема Програма за енергийна ефективност на Община Дряново за периода 2021 - 2027 год.

2. Възлага на Кмета на Община Дряново да извърши всички необходими действия по прилагане и отчитане на изпълнението на Програма за енергийна ефективност на Община Дряново за периода 2021 - 2027 год.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА – 12;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 4. Приемане на Вътрешни правила за организацията и дейността на Наблюдателната комисия по чл.170 ал.2 от ЗИНЗС към Общински съвет – Дряново (вх.№5000-1/19.03.2021г)

Вносител: Тодор Георгиев, председател на Общински съвет – Дряново и на Наблюдателната комисия към ОбС, и Светлана Лакова – общински съветник, заместник-председател на Наблюдателната комисия към ОбС-Дряново.

РЕШЕНИЕ №299

На основание чл.21 ал.2 във връзка с чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Дряново:

1. Приема Вътрешни правила за организацията и дейността на Наблюдателната комисия по чл.170 ал.2 от ЗИНЗС към Общински съвет – Дряново.

2. Правилата по т.1 влизат в сила от датата на публикуването им на интернет страницата на Община Дряново и на Общински съвет – Дряново.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 11	ЗА – 11;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 5. Създаване на Временна комисия към Общински съвет – Дряново за проверка на изложените факти в Заявление с вх.№2200-400/19.03.2021г относно връщане на общинска собственост (вх.№2200-400/24.03.2021г)
Вносител: Галин Герганов – общински съветник, заместник-председател на ОбС-Дряново.

.....
Материалът е изтеглен от Вносителя при обсъждане на предложението в заседанието на Общински съвет – Дряново /на основание чл.101 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация Дряново/.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 6. Отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Дряново 2014 - 2020г за периода 01.01.2020г - 31.12.2020г (вх.№0700-22/08.03.2021г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №300

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Дряново приема Годишен отчет за изпълнение на Програма за опазване на околната среда на Община Дряново 2014 - 2020г за периода 01.01.2020г - 31.12.2020г.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА – 12;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 7. Годишен отчет за изпълнените от Община Дряново дейности, заложен в Регионална програма за управление на отпадъците на Регион Севлиево, за 2020г (вх.№0700-23/08.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №301

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет - Дряново приема Годишен отчет за изпълнените от Община Дряново дейности, заложен в Регионална програма за управление на отпадъците на Регион Севлиево, за 2020г.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА – 12;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /п/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 8. Даване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за изменение на дворищната регулация за кв.137 и кв.99 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-4/19.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №302

I. На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1, във връзка с чл.125 ал.1 и ал.2 и чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дряново:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя в качеството му на възложител, за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за изменение на дворищната регулация в кв.137 и кв.99 по РП на гр. Дряново.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПРЗ за изменение на дворищната регулация в кв.137 и кв.99 по РП на гр. Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ за изменение дворищната регулация в кв.137 и кв.99 по РП на гр. Дряново се предлагат следните изменения:

1) В кв.137

С предложението за план за регулация се променя:

- да се заличат урегулирани поземлени имоти: УПИ II-за „производствени и складови дейности“ и УПИ III-за „озеленяване“ от кв.137;
- да се образуват три нови урегулирани поземлени имота: УПИ IV, УПИ V и УПИ VI от кв.137, като новообразуваният УПИ IV от кв.137 да се отреди за ПИ с проектен идентификатор 23947.501.1066 по КК, УПИ V от кв.137 да се отреди за ПИ с проектен идентификатор 23947.501.1065 по КК и УПИ VI от кв.137 да се отреди за ПИ с проектен идентификатор 23947.501.1067 по КК;
- новообразуваните урегулирани поземлени имоти да са със следните отреждания: УПИ IV-за „производствени и складови дейности“, УПИ V-за „производствени и складови дейности“ и УПИ VI-за „озеленяване“;
- след промяната новообразуваните урегулирани поземлени имоти имат следната площ: УПИ IV-за „производствени и складови дейности“ - 776,18 м², УПИ V-за „производствени и складови дейности“ - 16630,94 м² и УПИ VI-за „озеленяване“ - 3603,88 м²;

С предложението за план за застрояване се променя:

- за новообразуваните урегулирани поземлени имоти УПИ IV-за „производствени и складови дейности“ и УПИ V-за „производствени и складови дейности“ се определя типа устройствена зона - Пп /предимно производствена/, с начин на застрояване в имота свободно, съгласно ограничителните линии на застрояване при максимална височина 10 м, със



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

съответните показатели за плътност и интензивност на застрояване, както следва:

- височина на застрояване – ниско /Н до 10м/;
- плътност на застрояване - до 80%;
- коефициент на интензивност: до 2,5;
- озеленена площ: мин. 20%;
- свободно застрояване: свободно.

2) В кв. 99

С предложението за план за регулация се променя:

- да се заличи урегулиран поземлен имот УПИ V-за „обществено обслужване“ от кв.99;
- да се образуват два нови урегулирани поземлени имота: УПИ XIII и УПИ XII от кв.99, като новообразуваният УПИ XIII от кв.99 да се отреди за ПИ с проектен идентификатор 23947.501.1069 по КК, а УПИ XII от кв.99 да се отреди за ПИ с проектен идентификатор 23947.501.1068 по КК;
- новообразуваните урегулирани поземлени имоти да са със следните отреджания: УПИ XIII-за „обществено обслужване“, а УПИ XII-за „жилищно строителство“;
- след промяната новообразуваните урегулирани поземлени имоти имат следната площ: УПИ XIII-за „обществено обслужване“ - 1624,32 м², а УПИ XII-за „жилищно строителство“ - 1885,68 м²;

С предложението за план за застрояване се променя:

- за новообразуван УПИ XIII-за „обществено обслужване“ се определя типа устройствена зона - Оо /обществено обслужване/, с начин на застрояване в имота свободно, съгласно ограничителните линии на застрояване при максимална височина 10 м, със съответните показатели за плътност и интензивност на застрояване, както следва:
 - височина на застрояване – ниско /Н до 10м/;
 - плътност на застрояване - до 60%;
 - коефициент на интензивност: до 1,2;
 - озеленена площ: мин. 40%;
 - свободно застрояване: свободно.
- за новообразуван УПИ XII-за „жилищно строителство“ се определя типа устройствена зона - Жм /жилищно строителство/, с начин на застрояване в имота свободно, съгласно ограничителните линии на застрояване при максимална височина 10 м, със съответните показатели за плътност и интензивност на застрояване, както следва:
 - височина на застрояване – ниско /Н до 10м/;
 - плътност на застрояване - до 60%;
 - коефициент на интензивност: до 1,2;
 - озеленена площ: мин. 40%;
 - свободно застрояване: свободно.

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

Проектът за ЧИ на ПУП-ПРЗ да се изработи при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: кв.137 и кв.99 по РП на гр. Дряново;
- ПУП да се изработи на основание чл.109 ал.2, чл.110 ал.1 т.1 от ЗУТ;
- Да се съгласува с експлоатационните дружества;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията.
- Проектът за ЧИ на ПУП-ПРЗ да се представи за разглеждане в Община Дряново в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

Предписанието спира прилагането на подробния устройствен план в посочения обхват, съгласно чл.135 ал.6 от ЗУТ.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА – 12;	ПРОТИВ – 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 9. Даване на съгласие за разрешение за изработване на проект на ПУП-ПР за УПИ I – „спортни площадки“ от кв. 12 по плана на с. Скалско (вх.№2200-1586/22.03.2021г и вх.№2200-1586/29.03.2021г) /Във връзка с Решение №259 от 29.12.2020г на ОбС-Дряново/
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №303

I. На основание чл.21 ал.1 т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а ал.1 и чл.124б ал.1, във връзка с чл.125 ал.1 и ал.2 и чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дряново:

1. Одобрява задание, съставено от заявителя в качеството му на възложител, за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ I – „спортни площадки“ от кв.12 по плана на с. Скалско.

2. Дава разрешение за изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ I – „спортни площадки“ от кв.12 по плана на с. Скалско.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПР се предвижда да се измени уличната и дворищната регулация, както следва:

- В кв.12 се проектира нова улица с нови о.т.47а - 42а по заснетата на място съществуваща улица и същата разделя кв.12 на два квартала. За квартала на юг от новата улица се запазва номер 12, а на квартала на север от нея се дава нов номер 12а;
- В кв.12 попадат съществуващите до сега урегулирани поземлени имоти - УПИ II-42, УПИ III-42, УПИ IV-42, УПИ V-43, УПИ VI-43 и УПИ VII-44, а УПИ I – „спортни площадки“ се заличава;
- В новообразувания кв.12а се образуват три нови урегулирани поземлени имоти: УПИ I, УПИ II и УПИ III, като се отреждат за: УПИ I - за „техническа инфраструктура – фотоволтаична електроцентрала“, УПИ II - за „жилищни нужди“ и УПИ III - за „жилищни нужди – гаражи“;
- След промяната новообразуваните урегулирани поземлени имоти в кв.12а имат следната площ: УПИ I - за „техническа инфраструктура – фотоволтаична електроцентрала“ – 6240 м², УПИ II - за „жилищни нужди“ – 270 м² и УПИ III - за „жилищни нужди – гаражи“ – 400 м²;

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПР.

Проекта за ЧИ на ПУП-ПР да се изработи при спазване на следните условия:

- Обхват на плана: УПИ I – „спортни площадки“ от кв.12 по плана на с. Скалско и съседните му имоти;



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

- ПУП да се изработи на основание чл.109 ал.2, чл.110 ал.1 т.2 от ЗУТ;
- Да се съгласува с експлоатационните дружества;
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията.
- Проектът за ЧИ на ПУП - ПР да се представи за разглеждане в Община Дряново в шестмесечен срок от датата на разрешаването му.

Предписанието спира прилагането на подробния устройствен план в посочения обхват, съгласно чл.135 ал.6 от ЗУТ.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА - 12;	ПРОТИВ - 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 10. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за УПИ XVI-818 от кв.20 по плана на с. Царева ливада (вх.№ОБА3-04-9/22.03.2021г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №304

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.134 ал.2 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново дава съгласие за изработването на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ XVI-818 от кв.20 по плана на с. Царева ливада, община Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ се предвижда промяна на уличната регулация, като регулационната линия между УПИ XVI-818 и на улица в участъка с о.т.51-52-53 се премести в съответствие по имотната граница на ПИ 818. УПИ XVI-818 от кв.20 след промяната е с площ от 490 м². С плана за застрояване се определя типа устройствена зона - Жм, с начина на застрояване в имота свободно, съгласно ограничителните линии на застрояване при максимална височина 10 м, със съответните показатели за плътност и интензивност на застрояване, както следва:

- височина на застрояване - мах до 10м;
- плътност на застрояване - до 60%;
- коефициент на интензивност: до 1,2;
- озеленена площ: мин. 40%;
- свободно застрояване: **е**.

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ, което е неразделна част от решението.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе всички необходими действия по ЗУТ до окончателно приключване на процедурата.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукуракова	ЗА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 12; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 11. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ за УПИ V-138 и УПИ VI-137 от кв.18 по плана на с. Зая (вх.№ОБАЗ-04-10/22.03.2021г)

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №305

I. На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново дава съгласие за изработването на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация за УПИ V-138 и УПИ VI-137 от кв.18 по плана на с. Зая, община Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПР се предвиждат следните промени:

- заличат се УПИ V-138 и УПИ VI-137 от кв.18 по плана на с. Зая, като от тях се образува нов УПИ XVII-160 от кв.18, отреден за част от поземлен имот /ПИ/ 160. ПИ 160 е получен след изменение в кадастралния план на с. Зая за ПИ 138, ПИ 137 и ПИ 133, които се заличават и от тях се образува нов ПИ 160 - изменението е одобрено със заповед №192/03.05.2019г на кмета на Община Дряново;
- УПИ VII от кв.18 да се отреди за другата част от ПИ 160;
- новообразуваният УПИ XVII-160 от кв.18 да е с отреждане за „жилищни нужди“;
- вътрешните регулационни линии на новообразуваният УПИ XVII от кв.18 да се поставят по начина указан в предложението за изменение;
- уличната регулационна линия на улица в участъка с о.т.51-54-56 да се премеси по северната граница на ПИ 160.

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ, което е неразделна част от решението.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе всички необходими действия по ЗУТ до окончателно приключване на процедурата.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.

ЗА – 12; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 12. Даване на съгласие за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ за УПИ II-„болница“ и УПИ IX-„поликлиника“ от кв.87 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-13/22.03.2021г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №306

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.134 ал.1 т.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет - Дряново дава съгласие за изработването на проект за частично изменение на подробния устройствен план - план за регулация и застрояване за УПИ II-„болница“ и УПИ IX-„поликлиника“ от кв.87 по РП на гр. Дряново.

С предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ се предвиждат следните промени:

1. С плана за регулация се променя:

- да се заличи урегулиран поземлен имот: УПИ II-„болница“ от кв.87 като се образуват шест нови урегулирани поземлени имоти - УПИ X, УПИ XI, УПИ XII, УПИ XIII, УПИ XIV и УПИ XV от кв.87;
- новообразуваните урегулиран поземлен имот да имат следните отреждания: УПИ X-„обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина“, УПИ XI-„за жилищни нужди“, УПИ XII-„за жилищни нужди“, УПИ XIII-„инженерна инфраструктура“, УПИ XIV-„обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина“ и УПИ XV-„за гаражи“ от кв.87;
- след промяната новообразуваните урегулирани поземлени имоти имат следната площ: УПИ X-„обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина“ – 6366 м², УПИ XI-„за жилищни нужди“ – 1132 м², УПИ XII- „за жилищни нужди“ – 732 м², УПИ XIII-„инженерна инфраструктура“ – 62 м², УПИ XIV- „обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина“ – 1548 м² и УПИ XV-„за гаражи“ – 207 м²;
- дворищната регулация между УПИ IX-„поликлиника“ и новообразуван УПИ X от кв.87, като регулационната границата да се измести на югозапад по контурите на сграда с идентификатор 23947.501.128.1 /общинска собственост/. По този начин площта на УПИ IX-„поликлиника“ се увеличава с 442 м². Образува се нов поземлен имот с проектен идентификатор 23947.501.9852 по КК с площ 442 м². Тъй като новообразуваният имот няма достъп до улица за него не може да се отреди самостоятелен урегулиран поземлен имот. Поради тази причина УПИ IX-„поликлиника“ от кв.87 ще се преотреди за ПИ с идентификатор 23947.501.129 и новообразуван ПИ с проектен идентификатор



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

23947.501.9852 по КК. Площта на новообразувания УПИ IX-„поликлиника" след промяната е 3488 м²;

- уличната регулационна линия на улица в участъка с о.т.408-407-381-349 да се премести по северозападната граница на ПИ с идентификатор 23947.501.128 по КК;

2. С плана за застрояване се променя:

- за новообразуваните урегулирани поземлени имоти: УПИ X-„обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина" и УПИ XIV-„обществено обслужване - в областта на здравеопазването и ветеринарната медицина" се определя типа устройствена зона - Смф /обществено обслужващи дейности/, с начин на застрояване в имота свободно и свързано на два имота, съгласно ограничителните и задължителните линии на застрояване при максимална височина 15 м, със съответните показатели на застрояване: плътност на застрояване - до 60%; коефициент на интензивност - до 2,5; озеленена площ: мин. 30%;

- за новообразуваните урегулирани поземлени имоти: УПИ XI-„за жилищни нужди" и УПИ XII-„за жилищни нужди" се определя типа устройствена зона - Жм, с начин на застрояване в имота свободно, съгласно ограничителните линии на застрояване при максимална височина 10 м, със съответните показатели на застрояване: плътност на застрояване - до 60%; коефициент на интензивност - до 1,2; озеленена площ: мин. 40%.

Така описаните промени са показани в текстовата и графична част на предложението за ЧИ на ПУП-ПРЗ, което е неразделна част от решението.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе всички необходими действия по ЗУТ до окончателното приключване на процедурата.

Поименно гласуване:

1	Галин Герганов	ЗА
2	Десислава Симеонова	ЗА
3	Ивайло Лисичков	ЗА
4	Иван Събев	ЗА
5	Костадин Йорданов	ЗА
6	Милен Стоянов	ЗА
7	Надя Кукурякова	ЗА
8	Преслава Демирева	ЗА
9	Светлана Лакова	ЗА
10	Светослав Минчев	ЗА
11	Стефка Пенкова	ЗА
12	Теодора Мъглова-Иванова	ЗА
13	Тодор Георгиев	отс.



ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ!
Публикувано на 31.03.2021г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ЗА – 12; ПРОТИВ – 0; ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0.

.....
За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
*Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново*

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

.....
Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/



ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ДРЯНОВО

ПРОТОКОЛ №32

гр. Дряново, 29.03.2021 год.

ОТНОСНО: 13. Покана за провеждане на извънредно неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Габрово, насрочено за 15 април 2021г (вх.№0600-42/10.03.2021г) /Покана с изх.№АВК-01-99 от 26.02.2021г на областен управител на област Габрово и председател на Асоциацията по ВиК/

Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

РЕШЕНИЕ №307

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет - Дряново дава мандат на Трифон Руенов Панчев - кмет на община Дряново, в качеството му на представител на Общината в Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Габрово, за представяне на позицията на Община Дряново **по точката от дневния ред**, а именно:

1. Одобряване на Подробна инвестиционна програма за 2021г, във ВиК активи публична държавна и публична общинска собственост, на оператора „ВиК“ ООД, гр. Габрово - **ЗА**.

Общ брой на съветниците от ОбС-Дряново: 13;			
Гласували: 12	ЗА - 12;	ПРОТИВ - 0;	ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ - 0.

За Председател на Общински съвет – Дряново (Съгласно писмо №08 00-10 от 18.03.2021г на Тодор Георгиев - председател на ОбС-Дряново)

ГАЛИН ГЕРГАНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

СТЕФКА ПЕНКОВА /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

МИЛЕН СТОЯНОВ /П/
Заместник-председател
на Общински съвет – Дряново

Водил протокола: /п/
Радослава Вълкова
Ст. експерт при ОбС-Дряново в дирекция АПИОВО

Вярно с оригинала при ОбС!

Ст. експерт при ОбС-Дряново: /п/
/Радослава Вълкова/