



ПРЕПИС!

# ОБЩИНА ДРЯНОВО

## ЗАПОВЕД

№ 242

гр. Дряново, 10.05.2021 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 101, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Дряново и Решение №316 от Протокол №34 от 27.04.2021 година на Общински съвет – Дряново,

### НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост, представляващ Масивна жилищна сграда: Здравна служба – 1 ет. със ЗП 100 кв.м, находяща се в Поземлен имот 104 от кв.27 по плана на с. Янтра, общ. Дряново.

1.1. Публично оповестения конкурс да се проведе **от 10:30 часа на 26.05.2021 г.** в Заседателната зала на Общинска администрация – Дряново, находяща се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19 от комисия, която ще бъде назначена в деня на провеждане на публично оповестения конкурс.

2. Утвърждава следните задължителни конкурсни условия:

2.1. Срок на договора 5 години;

2.2. Начална месечна конкурсна наемна цена: **30.00 лева /тридесет лева/ без включен ДДС.**

2.3. Помещенията в сградата да се използват за лекарски кабинети и за предоставяне на здравни услуги;

2.4. Наемателят да поддържа помещенията в сградата в добро техническо и хигиенно състояние за срока на договора;

2.5. Наемателят да не преотдава помещенията в сградата на други лица;

2.6. Наемателят да заплаща всички разходи по текущото поддържане и експлоатация на помещенията в сградата;

2.7. Определям критерии за оценка на офертите – „най-висока предложена цена“. За спечелил се обявява участникът предложил най – висока месечна конкурсна наемна цена, при ограниченията произтичащи от конкурсните условия.

2.8. Цената и условията на плащането ѝ от спечелилия конкурса участник се определят в заповедта, която ще бъде издадена от Кмета на Община Дряново.

3. Участниците в публично оповестения конкурс да внесат **депозит** в размер на 10 % от началната конкурсна цена : **3.00 лева /три лева/** по сметка – Община Дряново BG 44SOMB91303349689701 BIC SOMBBGSF Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА–Дряново стая №212, **до 17:00 часа на 25.05.2021 г.**

4. Конкурсната документация ще се получава в Информационния център на ОБА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата 25.00 лева /двадесет и пет лева/ без ДДС по сметка – Община Дряново BG 60SOMB91308449689744 BIC SOMBBGSF КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА–Дряново стая № 212.

5. Документите за участие се представят от кандидатите в запечатан непрозрачен плик, върху който се посочва името на кандидата или името на упълномощеното лице, адрес за кореспонденция, по възможност – телефон и e-mail адрес, цялостното наименование на предмета на конкурса, подпис и печат (когато е приложимо) **до 17:00 часа на 25.05.2021 г.** в Информационен център на Общинска администрация - Дряново, находящ се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19. Документите се представят съгласно правилата описани в чл. 101, ал. 6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Дряново.

6. При необходимост повторен публично оповестен конкурс да се проведе на **02.06.2021 г. от 10:30 часа** в Заседателната зала на Общинска администрация – Дряново. Депозит за участие да се внесе по реда на т.3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 01.06.2021 г.**

7. С настоящата Заповед утвърждавам конкурсната документация за провеждане на публично оповестения конкурс.

Настоящата заповед да се обяви в Информационния център в Община Дряново и да се публикува на официалния сайт на Община Дряново в тридневен срок от нейното издаване. Въз основа на заповедта да се публикува обява поне в един местен вестник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на публично оповестения конкурс.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Мариета Енчева – директор на дирекция АСОС в община Дряново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, касиера и служител от Информационния център на ОБА – Дряново.

С уважение,

**ТРИФОН ПАНЧЕВ** /п/  
Кмет на Община Дряново

Съгласувал: /п/  
Адв. Галин Ненов  
юрист на Община Дряново

Съгласувал: /п/  
Мариета Енчева  
директор дирекция АСОС

Изготвил: /п/  
Ани Христова  
мл. експерт дирекция АСОС

.....  
Вярно с оригинала при ОБА!

Секретар на община Дряново:  
/Цв. Йорданов/

