



ПРЕПИС!

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ЗАПОВЕД

№ 464.....

гр. Дряново, 25.04.22г......

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, §12, т.2 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, чл. 14, ал.2 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка чл. 88, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №534 от Протокол №52/31.03.2022 година на Общински съвет – Дряново,

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на Язовир, находящ се в землището на с. Скалско, община Дряново, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 66768.21.95 по КККР на с. Скалско (стар №000008 по КВС) – 47141 м², Поземлен имот с идентификатор 66768.21.96 по КККР на с. Скалско – 1494 м² и Поземлен имот с идентификатор 66768.21.97 по КККР на с. Скалско – 2553 м², публична общинска собственост, чрез предоставянето му под наем чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 /десет/ години.

1.1. Публичният търг с явно наддаване да се проведе **от 10.00 часа на 16.08.2022** година в Заседателната зала на Общинска администрация – Дряново, находяща се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19 от комисия, която ще бъде назначена в деня на провеждане на публичния търг с явно наддаване.

2. Утвърждавам следните тръжни условия:

2.1 Начална годишна тръжна цена: **1680.00 лева /хиляда шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС**. Наемателят се задължава да внася месечен наем в размер на 1/12 част от размера на годишния наем с ДДС, посочен от спечелилия публичен търг с тайно наддаване.

2.2 Язовирът ще се ползва единствено със следното предназначение – предоставяне на вода за напояване на ползвателите и собствениците на земеделски земи, чиито площи се напояват от него, развъждане на риба и осъществяване на спортен риболов.

2.3 За спечелил се обявява кандидата предложил най - висока годишна тръжна наемна цена, при органиченията произтичащи от тръжните условия.

2.4 През периода на използване на язовира наемателят е длъжен: да проверява състоянието на земнонасипната стена, като същата се почиства от израслата растителност, която застрашава цялостта ѝ и води до пропукване; да поддържа в пълна изправност преливника и тръбата, от която изтича водата за напояване, с цел предотвратяване на аварийни ситуации; да изпълнява предписанията на проверяващите органи.

2.5 При възникване на сдружение за напояване да предоставя вода за напояване през съответните поливни сезони до изтичане на срока на договора за наем или прекратяване на договора.

2.6 При прекратяване предсрочно на сключения договор и причина за това е поведението на наемателя или прекратяването се извършва по негова молба същият се задължава да плати неустойка на Община Дряново в размер на 1/2 от годишната наемна цена.

2.7 Специфични условия към участниците в търга: участниците в търга да бъдат юридически лица или еднолични търговци.

2.8. Кандидатите следва да представят договор за назначено лице „хидроспециалист“ с приложено копие от неговата диплома, от където да е видно, че лицето притежава образователно- квалификационна степен „магистър“ със специалност Хидротехническо строителство, Хидромелиоративно строителство или друга еквивалентна специалност в областта на хидроинженерството, при придобиването на която в учебния план са изучавани предмети и са придобити умения, свързани с проектиране, изграждане и експлоатация на язовири или да представят декларация в свободен текст, че ако спечелят публичния търг към датата на сключване на договора за наем ще са сключили договор за ползване на услугите на такова лице.

3. Участниците в публичния търг с явно наддаване да внесат **депозит** в размер на 10 % от началната месечна наемна тръжна цена : **168.00** /сто шестдесет и осем лева/ по сметка - Община Дряново BG 44SOMB91303349689701 BIC SOMBBGSF Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА-Дряново стая №212, **до 17:00 часа на 15.08.2022 год.**

4. Тръжната документация ще се получава в Информационния център на ОБА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата **25.00** /двадесет и пет лева/ без ДДС по сметка – Община Дряново BG 60SOMB91308449689744 BIC SOMBBGSF КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 Общинска банка АД ФЦ Габрово или в касата на ОБА-Дряново стая №212.

5. Документите за участие се представят от кандидатите в запечатан непрозрачен плик, върху който се посочва името на кандидата или името на упълномощеното лице, адрес за кореспонденция, телефон, e-mail и наименованието на предмета на търга, в деня, часа и мястото на провеждане на търга на **16.08.2022 г.**

6. При необходимост повторен публичен търг с явно наддаване да се проведе **на 23.08.2022 г.** по същото време и на същото място. Депозит за участие да се внесе по реда на т. 3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 22.08.2022 г.**

7. С настоящата Заповед утвърждавам тръжната документация за провеждане на публичния търг с явно наддаване. Оглед на имота може да бъде извършван всеки работен ден от 09:00 ч. до 16:00 ч. до датата на провеждане на търга.

Настоящата заповед да се обяви в Информационния център в Община Дряново и да се публикува на официалния сайт на Община Дряново в тридневен срок от нейното издаване. Въз основа на заповедта да се публикува обява поне в един местен вестник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на публичния търг с явно наддаване.



Intertek

2

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Мариета Енчева – директор на дирекция АСОС в община Дряново.

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, касиера и служител от Информационния център на ОБА – Дряново.

ТРИФОН ПАНЧЕВ /п/
Кмет на община Дряново

Съгласувал: /п/
адв. Галин Ненов
юрисл на Община Дряново

Съгласувал: /п/
Мариета Енчева
директор дирекция АСОС

Изготвил: /п/
Ани Христова
мл. експерт в дирекция АСОС

.....
Вярно с оригинала при ОБА!

Секретар на община Дряново



/Цв. Иорданов/



Intertek

3

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg