

Публикувани на 20.02.2023 г.

МОТИВИ

ЗА ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБЛИКА НА ГРАДСКИТЕ ПРОСТРАНСТВА И СГРАДИТЕ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ГРАД ДРЯНОВО

На основание с чл.26, ал.4 от Закона за нормативните актове, в 30-дневен срок от публикуване на настоящото обявление на интернет страницата на Община Дряново се приемат предложения и становища относно Проекта за „**Наредба за специфични изисквания към облика на градските пространства и сградите на територията на град Дряново**“ на e-mail: dryanovo@dryanovo.bg или в Центъра за административно обслужване на Община Дряново на адрес : гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19.

На основание чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове Ви представяме следните Мотиви за приемане на „**Наредба за специфични изисквания към облика на градските пространства и сградите на територията на град Дряново**“:

С изработения проект се определят конкретни изисквания за градските пространства, сгради, постройки и други, включително такива с характерно въздействие, като се посочват компонентите към тях.

1. Причини и мотиви за приемане на Наредбата:

С изменения в Закона за устройство на територията от м. март 2019 г. се даде възможност с наредба на общинския съвет да бъдат определени специфични изисквания за облика на градските пространства и сградите.

С изработения проект се определят конкретни изисквания за градските пространства, сгради, постройки и други, включително такива с характерно въздействие, като се посочват компонентите към тях.

2.Цели, които се поставят с приемането на Наредбата:

Предлаганият проект на Наредба, има за цел да създаде единен механизъм и точно обособени критерии за създаване на разпознаваем облик на града, въвеждане на ред и преустановяване на практиката на поединичен подход за всяко разрешение, което води до липса хармоничност и допълване в цялостната визия на градските пространства. Въвеждат се единни изисквания към обема и съдържанието на инвестиционните проекти за нови строежи, реконструкция, пристрояване и надстрояване и основни и текущи ремонти на сгради и съоръжения, улици, площади и озеленени площи, както и на елементите на градския дизайн.

3.Очаквани резултати от приемане на Наредбата:

Очакванията от приемането на Наредбата за градската среда са свързани с обстоятелството гр. Дряново да придобие нов облик.

4.Финансови средства, необходими за прилагането на Наредбата - Приемането на наредбата не изисква допълнителни средства от общинския бюджет. При действието на наредбата не се очакват различни финансови резултати.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлагания проект за Наредба за градската среда е подзаконов нормативен акт, който се създава на основание чл.13а, от ЗУТ и е в съответствие с целите на закона, посочени в чл.1, ал.1 от ЗУТ, поради което съответствието ѝ с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя. Предлаганата Наредба не противоречи на норми от по-висока йерархия, както на националното, така и на европейското законодателство.

Приемането на Наредба за градската среда е в съответствие с европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление.