



ПРЕПИС!

ОБЩИНА ДРЯНОВО

ЗАПОВЕД

№ 245

гр. Дряново, 05.06.23г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 101 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение №798 от Протокол №77/28.04.2023 година на Общински съвет – Дряново

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за продажба в пакет на общински имот, сгради и движими вещи - частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 61529.507.5 по КККР на с. Радовци, общ. Дряново - 8696 кв.м, заедно с построените в него: Сграда с идентификатор 61529.507.5.1 - 606 кв.м., Сграда с идентификатор 61529.507.5.2 - 85 кв.м., Сграда с идентификатор 61529.507.5.3 - 407 кв.м., Сграда с идентификатор 61529.507.5.4 - 50 кв.м., Сграда с идентификатор 61529.507.5.5 - 21 кв.м. и Сграда с идентификатор 61529.507.5.6 - 213 кв.м. и движими вещи, съгласно списък-опис Приложение № 1, находящи се в с. Радовци, общ. Дряново.

1.1. Публично оповестеният конкурс да се проведе **от 10.30 часа на 23.06.2023** година в Заседателната зала на Общинска администрация – Дряново, находяща се на адрес: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19 от комисия, която ще бъде назначена в деня на провеждане на публично оповестения конкурс.

2. Начална конкурсна цена: **286 670.40 лева** /двеста осемдесет и шест хиляди шестстотин и седемдесет лева и четиридесет стотинки/ с включен ДДС за земята и за движимите вещи.

2.1. Цената и условията на плащането й от спечелилия конкурса участник се определят в заповедта, която ще бъде издадена от кмета на Община Дряново.

3. Участниците в публично оповестения конкурс да внесат **депозит** в размер на 10 % от началната конкурсна цена : **28667.04 лева** /двадесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и седем лева и четири стотинки/ по сметка – Община Дряново BG 03СЕСВ97903368119101 ВИС СЕСВВГСФ ЦКБ АД Габрово – офис Дряново **до 17:00 часа на 22.06.2023 год.**

4. Конкурсната документация ще се получава в Информационния център на ОБА - Дряново - стая № 2 - партерен етаж срещу заплащане на сумата **800.00 /осемстотин/ лева** без ДДС по сметка – Община Дряново BG 86СЕСВ 9790 8468 1191 02 ВИС СЕСВВГСФ КОД ВИД ПЛАЩАНЕ 447000 ЦКБ АД Габрово – офис Дряново или в касата на ОБА–Дряново стая №212.

5. Документите за участие се представят от кандидатите в запечатан непрозрачен плик, върху който се посочва името на кандидата или името на упълномощеното лице, адрес за кореспонденция, телефон, e-mail и наименованието на предмета на конкурса, в деловодството на Община Дряново, **най - късно до 17:00 часа на 22.06.2023 год.**

6. В плика кандидатът поставя два плика, всеки от които обозначен, с посочено цялостното наименование на предмета на конкурса, с подпис и печат (когато е приложимо) на кандидата/представляващия кандидата, както следва:

- „Плик № 1“ - съдържа всички изискващи се документи, съгласно заповедта на кмета за откриване на конкурса, като всеки документ следва да е с поставени подпис и печат (когато е приложимо) на кандидата/представляващия кандидата;
- „Плик № 2“ - съдържа ценово предложение-оферта, с посочено цялостното наименование на предмета на конкурса, предлаганата цена с ДДС и без ДДС (цифром и словом), подпис и печат (когато е приложимо) на кандидата.

7. Основания за отстраняване от конкурса:

- Предложение поставено в незапечатан или прозрачен плик;
- Предложение, неотговарящо на изискванията, определени в конкурсните условия;
- Предложение, към което не са приложени всички изисквани документи или са приложени, но не във вида, в който се изискват;
- Предложение представено извън определения срок;
- Изискуемите документи не са приложени в оригинал или заверено от кандидата копие.

8. Продажбата на имота, сградите и движимите вещи да се извърши с публично оповестен конкурс, при следните конкурсни условия:

- Купувачът да открие минимум 15 /петнадесет/ нови работни места в имота, предмет на продажбата, в срок до 3 /три/ години от покупката;
- При неизпълнение на условията на покупката купувачът дължи неустойка в размер на 10 % /десет процента/ от покупната цена.

9. Условия за участие в публично оповестения конкурс и оценка на конкурсните предложения:

- Да отговаря на поставените конкурсните условия /определени в заповедта за обявяване на публично оповестения конкурс/;
- За спечелил се обявява кандидата предложил най - висока цена, при ограниченията произтичащи от конкурсните условия.

10. При необходимост повторен публично оповестен конкурс да се проведе **на 30.06.2023 год.** по същото време и на същото място. Депозит за участие да се внесе по реда на т. 3 от настоящата Заповед в срок **до 17:00 часа на 29.06.2023 год.**

11. С настоящата Заповед утвърждавам конкурсната документация и условията за провеждане на публично оповестения конкурс. Оглед на имота може да бъде извършван всеки работен ден от 09:00 ч. до 16:00 ч. до датата на провеждане на конкурса.

Настоящата заповед да се обяви в Информационния център в Община Дряново и да се публикува на официалния сайт на Община Дряново в тридневен срок от нейното издаване. Въз основа на заповедта да се публикува обява поне в един местен вестник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на публично оповестения конкурс.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Мариета Енчева – директор на дирекция АСОС в община Дряново.



Intertek

2

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg

Препис от настоящата заповед да се връчи на директорите на дирекции АСОС, МДТБФ, АПИОВО, касиера и служител от Информационния център на ОБА – Дряново.

ТРИФОН ПАНЧЕВ /п/
кмет на Община Дряново

Съгласувал: /п/
адв. Галин Ненов
юрист на Община Дряново

Съгласувал: /п/
Мариета Енчева
директор дирекция АСОС

Изготвил: /п/
Ани Христова
мл. експерт дирекция АСОС

.....
Вярно с оригинала при ОБА!

Секретар на община Дряново: /Дв. Морданов/



Intertek

3

ISO 9001:2015
QMS 070716
ISO 45001:2018
0104170

5370 Дряново, ул. Бачо Киро 19
тел: 0676/72962, факс: 0676/74303
e-mail: dryanovo@dryanovo.bg
www.dryanovo.bg