

Вх.№3-04-2/21.02.2024г

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП-4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-04- 2/14.02.2024г., от Община Дряново е постъпило искане за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП-4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: трасе на подземно кабелно ел. захранване преминаващо през поземлени имоти публична общинска собственост с идентификатори 23947.501.296 и 23947.501.9612 по КККР на гр. Дряново.

Искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП-4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново е изготвено във връзка с проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на системи за външно изкуствено улично осветление на община Дряново, включващ населените места гр. Дряново, с. Царева ливада, с. Гостилица, с. Ганчовец".

Трасето преминава през поземлени имоти публична общинска собственост с идентификатори 23947.501.296 и 23947.501.9612 по КККР на гр. Дряново.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че искането за допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП- 4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново засяга имоти - публична общинска собственост, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и на основание чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал.1, т.1 и чл. 193, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП- 4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново.

2. Разрешава изработването на проект за ЧИ на ПУП - план-схема за трасе на подземно кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация, разположена върху покрива на съществуваща сграда (училище) в УПИ I от кв. 16 по регулационния плана на гр. Дряново до ТУО на ТП-19 в сграда с идентификатор 23947.501.414.1 и до ТУО на ТП-4 в сграда с идентификатор 23947.501.1938.1 по КККР на гр. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение:

1. ЧИ на ПУП - план-схема - графична част
2. Регистър на засегнатите имоти
3. Обяснителна записка
4. Техническо задание

ЗАДАНИЕ

ОТ ОБЩИНА ДРЯНОВО ОТНОСНО: ПЛАН - СХЕМА

ОБЕКТ: Кабелно ел. присъединяване към ТУО на ТП 4 и ТП19,

гр. Дряново на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, с инсталирана мощност 14kWp, за собствени нужди, върху покрива на съществуваща сграда, в ПИ 23947.501.296 по КК гр. Дряново, УПИ1-16 класно училище, от кв.41 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново

Искането ни е да се изработи план - схема за трасе на ел. кабел за електрозахранване на ПИ 23947.501.296 - УПИ 1-16 класно училище, кв.41 , като новопроектираното трасе започне от трафопост в ПИ 23947.501.1938 да премине през улица ПИ 23947.501.9612, през улица ПИ 23947.501.9896 и стигне до имота на училището, до сграда - 23947.501.296.4.

ВЪЗЛАГАМ на Габровски териториален кадастър ЕООД гр. Габрово да изработи ПЛАН - СХЕМА в М 1:500, като проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ПЛАН - СХЕМА

ОБЕКТ: Кабелно ел. присъединяване към ТУО на ТП 4 и ТП19, гр. Дряново на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, с инсталирана мощност 14kWp, за собствени нужди, върху покрива на съществуваща сграда, в ПИ 23947.501.296 по КК гр. Дряново, УПИ1-16 класно училище, от кв.41 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново

Изработването на ПЛАН - СХЕМА се извършва по искане на възложителя Община Дряново за кабелно ел. присъединяване на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия върху покрива на съществуваща сграда, в ПИ 23947.501.296 по КК гр. Дряново, УПИ I-16 класно училище, от кв.41 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново

Връзката между фотоволтаичната инсталация и таблата улично осветление ТУО - ТП14 на фасадата на ТП 4 и ТУО-ТП19, на фасадата на ТП 19, гр. Дряново ще се осъществи с кабели , положени в кабелни изкопи.

Трасето на новопроектираният кабел започва от т. 1 на фасадата на ТП4 /трафопост-23947.501.1938.1/ пресича второстепенна улица с о.т.212-213 - ПИ 23947.501.9612 до т.12, тръгва на северозапад на север от ТП19 и стига до т.17.

Отт.17 трасето минава по улица ПИ 23947.501.9896 и в т. 18 и т.24 навлиза в имота на училището ПИ 23947.501.296 до сграда 4 в т.20 и т.25.

Сервитутът на кабелното захранване е 0.60м от към сградите и 1.50м. от другата страна.

Дължината на новопроектираният кабел е 159.6м , като 25.2м. е в имота на училището.

Изработена е план-схема в М 1:500 и е приложен координатен регистър на чупките на трасето на новопроектирания кабел.

ПЛАН - СХЕМА

ОБЕКТ: Кабелно ел. присъединяване към ТУО на ТП 4 и ТП19,

гр. Дряново на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, с инсталирана мощност 14kWp, за собствени нужди, върху покрива на съществуваща сграда, в ПИ 23947.501.296 по КК гр. Дряново, УПИ1-16 класно училище, от кв.41 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР

НА ТОЧКИ ОТ ТРАСЕТО НА КАБЕЛА БГС 2005 г.

	X	Y
I	4760512.82	498124.08
2	4760513.63	498118.99
3	4760507.76	498117.94
4	4760508.85	498110.19
5	4760494.32	498107.97
6	4760489.86	498106.61
7	4760486.47	498105.07
8	4760480.81	498101.18
9	4760477.58	498098.04
10	4760471.83	498091.42
II	4760471.17	498087.30
12	4760464.74	498080.18
13	4760470.83	498074.13
14	4760476.23	498068.32
15	4760480.20	498063.90
16	4760477.86	498061.57
17	4760479.62	498059.73
18	4760488.30	498052.71
19	4760494.26	498047.45
20	4760498.25	498044.75
21	4760477.32	498061.93
22	4760479.42	498059.52
23	4760488.11	498052.48
24	4760494.10	498047.20
25	4760500.06	498043.17

СПИСЪК НА ИМОТИТЕ ПРЕЗ КОИТО МИНАВА ТРАСЕТО

ОБЕКТ: Кабелно ел. присъединяване към ТУО на ТП 4 и ТП19, гр. Дряново на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, с инсталирана мощност 14kWp, за собствени нужди, върху покрива на съществуваща сграда, в ПИ 23947.501.296 по КК гр. Дряново, УПИ1-16 класно училище, т кв.41 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново

	НТП	Собственик	ПЛОЩ на имота / кв. м. /	Дължина на трасето в засегнатия имот /м/	Засегната Площ /кв.м./	Вид собственост
23947.501.9612	За второстепенна улица	Община Дряново	4897	107.4	225.54	Общинска публична
23947.501.9896	За второстепенна улица	Община Дряново	291	27.0	56.70	Общинска публична
23947.501.296	За обект комплекс За образование	Община Дряново	6119	25.2	52.92	Общинска публична