

СТАНОВИЩА на

ПК „Образование, култура, библиотечна и информационна дейност“,
ПК „Младежки дейности, спорт и туризъм“,
и ПК „Здравеопазване, социални дейности и жилищно настаняване“,
ПК „Финансово-икономическа политика и контрол на обществените поръчки“,
ПК „Устройство на територията, селско, горско, водно стопанство и екология“ и
ПК „Общинска администрация, обществен ред и сигурност“,

**от проведените на 23 октомври 2025г съвместни заседания на
комисиите,**

**ОТНОСНО: Материалите от проекта на дневен ред за 35-тото заседание
на Общински съвет – Дряново, свикано за 30 октомври 2025г с Покана с
изх.№08-00-19/27.10.2025г.**

СТАНОВИЩА ПО ПРОЕКТА ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Изказвания, питания, становища и предложения на общински съветници и граждани.
2. Даване на съгласие за кандидатстване на Община Дряново с проектно предложение по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 год. (вх.№07-01-675/22.10.2025г) /Кандидатстване с проектно предложение: "Обновяване на спортен терен на Стадион „Републиканец“, с. Царева ливада, община Дряново"/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „МДСТ“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

3. Предоставяне на управлението на ВиК системи и съоръжения, въведени в експлоатация след изготвяне на Окончателен протокол за разпределение на собствеността на активите - ВиК системи и съоръжения, м/у Държавата и Община Дряново на основание чл.19 ал.1 т.4, б. „б“ от Закона за водите (вх.№07-00-107/20.10.2025г)
Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)
ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

4. Намаляване стойността на обект - "Изграждане на училищна STEM среда и високотехнологични оборудвани и свързани класни стаи /ВОСКС/ в СУ „Максим Райкович“, по предложение на Катерина Стефанова - директор на СУ „М. Райкович“ гр. Дряново (вх.№56-00-39-1/22.10.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. (Гласували: 3А – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

Становища на ПК „ОКБИД“, ПК „МДСТ“, ПК „ЗСДЖН“,
ПК „ФИПКОП“, ПК „УТСГВСЕ“ и ПК „ОБАОБРС“,
от проведените на 18.09.2025г съвместни заседания на комисиите

5. Включване в капиталовата програма на Община Дряново за 2025 год. на обект, по предложение на Цветанка Петрова - ВРИД Директор на ДГ „Детелина“ - гр. Дряново (вх.№23-00-12-1/22.10.2025г) /Нов обект „Придобиване на „Запалка“ за пелетен котел за база „Иглика“ към ДГ „Детелина“/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

6. Разместване на бюджетни кредити и промяна на плана на капиталовите разходи за 2025 год. на Община Дряново, по предложение на Пенка Цончева - управител на Дневен център за стари хора, гр. Дряново (вх.№60-00-41-1/23.10.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „МДСТ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

7. Предложение от Иван Христов - директор на Исторически музей - Дряново, за увеличаване на плана на бюджетните кредити - дофинансирана дейност в приходна и разходна част на Исторически музей – Дряново (вх.№39-00-18-1/23.10.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „МДСТ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

8. Даване на съгласие за предоставяне на имотите - полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масиви за ползване, съгласно сключени споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2025/2026 година по цена в размер на средното рентно плащане за съответното землище (вх.№25-00-338-1/16.10.2025г) /Във вр. с писмо на Директора на ОД „Земеделие“ с изх.№ПО-09-113-4/10.10.2025г за прилагане на процедурата по чл.37в ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

Становища на ПК „ОКБИД“, ПК „МДСТ“, ПК „ЗСДЖН“,
ПК „ФИПКОП“, ПК „УТСГВСЕ“ и ПК „ОБАОБРС“,
от проведените на 18.09.2025г съвместни заседания на комисиите

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 3;
Против – 0; Въздържал се – 1. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 1.)

9. Придобиване на право на собственост от Община Дряново на недвижим имот, находящ се в гр. Дряново, ул. „Стефан Стамболов“ №46, представляващ Едноетажна сграда с идентификатор 23947.501.886.6 по КК на гр. Дряново, с площ 33 кв.м, заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху Поземлен имот с ид.23947.501.886 по КК на гр. Дряново (вх.№27-00-42-2/22.10.2025г) /Писмо с изх.№08-00-509-1 от 13.10.2025г на „Български пощи“ ЕАД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

10. Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа (вх.№07-00-108/21.10.2025г) /Одобряване на Схема №40. Процедура за отдаване под наем на паркоместа от Схеми №№5, 29, 30, 33, 34, 35, 40/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)
ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

11. Откриване на процедура за отдаване под наем, определяне на месечна наемна цена и конкурсни условия на част от имот - публична общинска собственост, а именно: Помещения с обща площ 117 м² разположени на II-рия етаж от Масивна сграда /Здравен дом/ - 2 ет. със ЗП 117 м², находяща се в УПИ III- „обществено обслужване“ от кв.6 по плана на с. Соколово, общ. Дряново - 604 м² (вх.№58-00-332-1/21.10.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

12. Съгласие за отдаване под наем на част от имот - частна общинска собственост и определяне на месечна наемна цена (Вх.№27-00-135-1/22.10.2025г) /Отдаване под наем, без провеждане на търг или конкурс, на кабинет №219 в Поликлиниката във връзка със заявление от Управителя на „ГлоуДентал“ ЕООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)
ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.)

Становища на ПК „ОКБИД“, ПК „МДСТ“, ПК „ЗСДЖН“,
ПК „ФИПКОП“, ПК „УТСГВСЕ“ и ПК „ОБАОБРС“,
от проведените на 18.09.2025г съвместни заседания на комисиите

13. Определяне на начална тръжна пазарна цена на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 23947.501.704 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ VI от кв.21 по регулационния план на гр. Дряново, с площ 522 кв.м (вх.№22-00-1030-2/09.10.2025г) /Във вр. с Решение №468 от 22.08.2025г на ОбС-Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ подкрепят проекта за решение с направеното предложение за завишаване на началната тръжна продажна цена със 180 лв. **Комисиите предлагат на ОбС-Дряново да утвърди начална тръжна продажна цена в размер на 10 550 лв без ДДС** (10370 + 180).

ПК „ФИПКОП“ - Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.

ПК „УТСГВСЕ“ – Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.

14. Даване на съгласие за откриване процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 23947.501.706 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, с площ 431 кв.м, за който е отреден УПИ VII от кв.21 по регулационния план на града (вх.№22-00-1135-1/09.10.2025г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ подкрепят проекта за решение с направеното предложение за завишаване на началната тръжна продажна цена със 180 лв. **Комисиите предлагат на ОбС-Дряново да утвърди начална тръжна продажна цена в размер на 8 740 лв без ДДС** (8560 + 180)

ПК „ФИПКОП“ - Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.

ПК „УТСГВСЕ“ – Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.

15. Даване на съгласие за откриване на процедура за продажба, определяне на начална пазарна цена и начин за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ с идентификатор 81726.501.16 по КК на с. Чуково, заедно с построената в него сграда с ид. 81726.501.16.1 (вх.№22-00-1172-1/09.10.2025г) /Сграда за търговия (магазин)/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище: ПК „ФИПКОП“ и ПК „УТСГВСЕ“ подкрепят проекта за решение с направеното предложение за завишаване на началната тръжна продажна цена с 300 лв. **Комисиите предлагат на ОбС-Дряново да утвърди начална тръжна продажна цена в размер на 11 656 лв с включен ДДС за земята** (11356 + 300).

ПК „ФИПКОП“ - Гласували: ЗА – 4; Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.

ПК „УТСГВСЕ“ – Гласували: ЗА – 5; Против – 0; Въздържал се – 0.

16. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схеми за трасе на въздушно кабелно ел. захранване и трасе на подземно водопроводно отклонение за захранване на новообразуван УПИ VIII от кв.25 по плана на с. Косарка, общ. Дряново (вх.№3-04-35-1/13.10.2025г) /Във вр. с Искане на „ДИМЕЛВА“ ЕООД от 18.09.2025г и Решение №808 от

Становища на ПК „ОКБИД“, ПК „МДСТ“, ПК „ЗСДЖН“,
ПК „ФИПКОП“, ПК „УТСГВСЕ“ и ПК „ОБАОБРС“,
от проведените на 18.09.2025г съвместни заседания на комисиите

28.04.2023г на ОбС-Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на
Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

17. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на
подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схеми за трасе на
въздушно кабелно ел. захранване и трасе на подземно водопроводно
отклонение за захранване на новообразуван УПИ XII от кв.26 по плана
на с. Косарка, общ. Дряново (вх.№3-04-36-1/13.10.2025г) /Във вр. с
Искане на „ДИМЕЛВА“ ЕООД от 18.09.2025г и Решение №742 от
30.01.2023г на ОбС-Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на
Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

18. Допускане изработването на проект за частично изменение на
подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИ на
ПУП-ПРЗ) за УПИ I-55 от кв.10 по регулационния план на с. Скалско,
общ. Дряново (вх.№3-04-39-1/20.10.2025г)) /Във вр. с Искане на
„АЛЕКСА РЕСТ 72“ ЕООД от 02.10.2025г/ Вносител: Трифон Панчев –
кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

19. Искане за допускане изработване на проект за частично изменение на
подробен устройствен план (ЧИ на ПУП) - план-схема за трасе на ел.
кабел ниско напрежение от съществуващ стълб между о.т.536д и
о.т.536б до УПИ I от кв.83 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново
(вх.№3-04-41-1/22.10.2025г) /Във вр. с Искане на Община Дряново от
22.10.2025г/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

20. Допускане изработването на проект за частично изменение на
подробен устройствен план - план за улична регулация (ЧИ на ПУП-
ПУР) за новообразувана улица с о.т.134а - о.т.134б - о.т.134в -
о.т.134г - о.т.134д - о.т.134е - о.т.134ж - о.т.134з - о.т.134и по
регулационния план на гр. Дряново (вх.№3-04-42-1/22.10.2025г) /Във
вр. с Искане от 22.10.2025г на Община Дряново за изработване на
ПУП-ПУР за ЧИ на ПРЗ в УПИ X, кв.22 – ПИ 23947.501.9822 по КК на
гр. Дряново/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново.

Становище:

Становища на ПК „ОКБИД“, ПК „МДСТ“, ПК „ЗСДЖН“,
ПК „ФИПКОП“, ПК „УТСГВСЕ“ и ПК „ОБАОБРС“,
от проведените на 18.09.2025г съвместни заседания на комисиите

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

21. Допълване предмета на дейност на Постоянна комисия към Общински
съвет – Дряново във връзка с чл.48 ал.2 от ЗМСМА (вх.№08-01-30-
1/15.10.2025г) /Дейност на Етична комисия към ОбС-Дряново/
Вносител: Тодор Георгиев – председател на Общински съвет –
Дряново.

Становище:

ПК „ФИПКОП“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „УТСГВСЕ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5;
Против – 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ОБАОБРС“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4;
Против – 1; Въздържал се – 0.)

ПК „ОКБИД“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 4; Против
– 0; Въздържал се – 0. От заседанието отсъства Тодор Георгиев.)

ПК „МДСТ“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против
– 0; Въздържал се – 0.)

ПК „ЗСДЖН“ приема направеното предложение. (Гласували: ЗА – 5; Против
– 0; Въздържал се – 0.)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „ФИПКОП“: /п/
/Тодор Дабков/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „УТСГВСЕ“: /п/
/инж. Светослав Минчев/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „ОБАОБРС“: /п/
/Николай Минчев/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „ОКБИД“: /п/
/Любомир Йорданов/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „МДСТ“: /п/
/Пламен Обрешков/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ПК „ЗСДЖН“: /п/
/д-р Владимир Ванев/