

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДРЯНОВО

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Искане за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план - комуникационно - транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-03-7/03.12.2025г., от Община Дряново - собственик и заинтересувано лице по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, е постъпило искане за издаване разрешение за изработване на подробен устройствен план - комуникационно - транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

Заданието е разработено в обхват: ПИ с идентификатор 14458.4.40 и ПИ с идентификатор 14458.3.205 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново

С предложението за ПУП - КТП се указва пътната връзка за транспортен достъп до проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че предложението за ПУП - КТП засяга ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново - частна общинска собственост, предлагам в Общински съвет Дряново да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект на подробен устройствен план - комуникационно-транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

2. Разрешава изработване на проект на подробен устройствен план - комуникационно-транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: Проектна документация.

ЗАДАНИЕ

по чл. 125 от ЗУТ, във връзка с чл. 124а, ал. 7 от ЗУТ

за изработване на проект на подробен устройствен план - комуникационно - транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КKKP на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНТАКТ

Възложител:

Община Дряново с Булстат 000215729, седалище и управление: гр. Дряново, ул. „Бачо Киро“ № 19, представлявано от Трифон Панчев - Кмет.

ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

)
За осигуряване на транспортен достъп до проектна ПСОВ Дряново в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КKKP на с. Ганчовец, общ. Дряново е необходимо изработването на ПУП - КТП за пътна връзка на проектна ПСОВ - гр. Дряново, разположена в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КKKP на с. Ганчовец, общ. Дряново към Републикански път III-5502.

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ И ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ОБХВАТ НА РАЗРАБОТКАТА

За ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КKKP на с. Ганчовец, общ. Дряново е одобрен проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) на землище с. Ганчовец за ПИ 004040 със Заповед № 68/19.02.2009г. на Кмета на Община Дряново, влязла в сила с констативен протокол на 13.03.2009г. Към проектната документация липсва комуникационно-транспортен план (КТП).

ИЗХОДНИ ДАННИ

При изработване на проект за ПУП - КТП за предложения обхват, да се ползват следните минимални изходни данни:

- Извадка от КKKP;
- Одобрен проект за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) на землище с. Ганчовец за ПИ 004040
- Одобрени план-схеми

ЕТАПИ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ

Проектът за ПУП - КТП да се изработи в два етапа - предварителен (предложение) и окончателен проект.

ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

Проектът да съдържа:

- Текстови материали - обяснителна записка;
- Графични материали (чертежи)

При проектирането да се спазят изискванията на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 от 22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ОБЩИНА ДРЯНОВО
ИЗПЪЛНИТЕЛ:	ДЗЗД "ПСОВ ДРЯНОВО БИЛДИНГ ЕКО"
ОБЕКТ:	"Проектиране на пречиствателна станция за отпадъчни води град Дряново и довеждащ колектор към нея"
ПОДОБЕКТ:	"Пътна връзка при км 14+825 – ляво на път III-5502, осигуряваща връзка за ПСОВ Дряново в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец"
ФАЗА:	РАБОТЕН ПРОЕКТ
ЧАСТ:	КОМУНИКАЦИОННО – ТРАНСПОРТЕН ПЛАН



Проектант: ТСТС



СЪГЛАСУВАЛИ	Част	Проектант	Подпис	Част	Проектант	Подпис
	Технологична	инж. М. Димитрова		Хидрология	инж. В. Славов	
	Архитектура	арх. Е. Иванова		Пътна и ВОД	инж. Н. Терзиев	
	СК	инж. А. Ямболиев		КИПиА	инж. Д. Миндов	
	ВиК	инж. М. Димитрова		Електро	инж. М. Методиев	
	ОВиК	инж. М. Янева		ПУСО	инж. М. Димитрова	
	Геодезия	инж. Н. Доцев		ПБЗ	инж. Р. Маринова	
	Геология	инж. Н. Нейков		ПБ	инж. И. Янков	

2025 год.

Обект: “ПРОЕКТИРАНЕ НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ ЗА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ ГРАД ДРЯНОВО И ДОВЕЖДАЩ КОЛЕКТОР КЪМ НЕЯ“

Подобект: Пътна връзка при км 14+825 – ляво на Път III-5502, осигуряваща връзка за ПСОВ Дряново в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец

ЧАСТ: Комуникационно – транспортен план

ФАЗА: Работен проект

СЪДЪРЖАНИЕ:

1. Обяснителна записка

2. Графични материали:

- | | |
|---|----------------------|
| - Геодезическа снимка М 1:1000 | – Чертеж № 1 |
| - Схема на пътя М 1:1000 | – Чертеж № 2.1 ÷ 2.2 |
| - Ген план М 1:500 | – Чертеж № 3 |
| - Надлъжен профил М 1:2000/200 | – Чертеж № 4 |
| - Типови напречни профили М 1:50 | – Чертеж № 5 |
| - Постоянна организация на движението М 1:500 | – Чертеж № 6.1 ÷ 6.3 |

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: "ПРОЕКТИРАНЕ НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ ЗА
ОТПАДЪЧНИ ВОДИ ГРАД ДРЯНОВО И ДОВЕЖДАЩ
КОЛЕКТОР КЪМ НЕЯ"

ПОДОБЕКТ: Пътна връзка при км 14+825 – ляво на Път III-5502,
осигуряваща връзка за ПСОВ Дряново в ПИ с
идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Община Дряново

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Област Габрово, Община Дряново

ЧАСТ: Комуникационно – транспортен план

ФАЗА: Работен проект

1. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Пречиствателна станция за отпадъчни води ПСОВ ще се изгражда в поземлен имот с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, на 350 м от гр. Дряново в североизточна посока. След извършен оглед на предложеното място за изграждане на пътна връзка към крайпътен обект: „Пречиствателна станция за отпадъчни води – гр. Дряново“ е съставен протокол и по преценка на комисията не съществуват обективни пречки за изграждане на пътна връзка към имота и следва да се пристъпи към изготвяне на Комуникационно – транспортен план за новата пътна връзка към ПСОВ Дряново. Той ще бъде предоставен за становище в Областно пътно управление /ОПУ/ - Габрово и одобряването му е основание за изготвяне на технически проект, а след съгласуването му се издава Разрешение за изграждане на пътната връзка. Предмет на настоящата разработка е изготвяне на Комуникационно – транспортен план за нова пътна връзка от републикански път III-5502 “(Килифарево – Гурково) – Ялово – Ганчовец – Дряново“ при км 14+825 – ляво, за осигуряване на достъп до поземлен имот с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, община Дряново, област Габрово.

2. СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ

ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец, община Дряново граничи с обхвата на път III-5502 от км 14+695 до км 14+845, ляво. Ширината на платното за движение е 5,0 м и два

банкета по 1,20 м. Настилката е асфалтобетонена, в дясно има оформен земен окоп, в участъка преди и след имота няма изградени аварийни площадки и ограничителни системи за пътища. Има съществуваща сигнализация от вертикални пътни знаци.

При км 14+735 има сводов водосток с отвор $L=3\text{m}$, а при км 14+794,80 – сводов водосток с отвор $L=0,7\text{m}$. При км 15+128,40 има съществуващ водосток при дере.

По данни на ОПУ - Габрово за линейните обекти и проводи в обхвата на пътищата от РПМ, в обхвата на път III-5502 – ляво, в участъка на пътната връзка за ПИ 14458.4.40 има положена оптична кабелна линия, собственост на „А1 България“ ЕАД. Изпълнението на пътната конструкция на новата връзка трябва да се съобрази със съответната инженерна мрежа, която следва да бъде защитена и опазена по време на строителството.

3. ПРОЕКТНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

3.1. Геодезия

Изготвено е геодезическо заснемане на ПИ 14458.4.40 и на съществуващото положение на републикански път III-5502 в участък от 500 м преди и след обекта, както и на пътната връзка към него. Работната геодезична основа е в КС – БГС 2005г. Височинно - геодезичните точки от РГО са привързани към Балтийската височинна система. От полигоновата мрежа са заснети по полярен метод подробни точки в оста и двата края на настилката, както и всички ситуационни подробности като уширения, окопи, еластични огради, пътни знаци, водостоци, нивелачни репери, електропроводи ВН, които пресичат пътя, бордюри, тротоари, шахти, стълбове, входи и други по път III-5502. Подробно е заснета и цялата площадка, определена за изграждането на ПСОВ, близката Дряновска река и всички ситуационни подробности в близост до площадката.

3.2. Ситуация

Изготвена е Схема на пътя в мащаб М 1: 1000 в обхват 500 м преди и 500 м след новопроектираната пътна връзка към ПИ с идентификатор 14458.4.40 с нанесени всички пътни съоръжения, кръстовища, входи, съоръжения и комуникации, собственост на други ведомства, с отразен точен километраж.

Изготвена е геометрична ос на път III-5502 в участъка от км 14+324 до км 15+440,97, в съответствие с извършеното геодезическо заснемане на съществуващото положение на републиканския път и пътната връзка към него. На ситуацията в мащаб М 1: 1000 са нанесени оста на пътя с главни точки и подробни точки през 50 м, хектометраж и данни за геометричните елементи на оста – хоризонтални и преходни криви. Посочен е габарита на пътното платно и местоположението на ПИ 14458.4.40.

Новата пътна връзка към ПИ 14458.4.40 се предвижда на път III-5502 при км 14+825 – ляво, ситуационно попада в крива с радиус $R=80\text{ m}$, което налага ограничение на скоростта в обсега ѝ от 50 km/h. Пътната връзка е оформена като кръстовище I тип, без лента за ляво завиване от главното направление, без острови на второстепенното направление, съобразено с предоставеното ни натоварване на пътя – максимално от автоцистерна 12 м³ и самосвал за кек с обем на коша 13 м³; брой преминавания – 3 пъти дневно. Предвижда се общ вход/изход на пътната връзка, оформен с подходящи радиуси за завиване, съобразно вида МПС, които ще обслужват новоизгражданата Пречиствателна станция за отпадъчни води. Кривите за дясно завиване от главното направление за кръстовища от I тип се приемат с минимални радиуси $R=12\text{ m}$, съгласно чл. 124 от Наредба № РД-02-20-2 за проектиране на пътища. Новата връзка се проектира с крива с $R=15\text{ m}$ за дясно завиване от път III-5502.

На схемата на пътя са нанесени трасетата на новопроектираните довеждащ колектор и уличен водопровод до ПСОВ Дряново, както и новопроектираното подземно кабелно ел. захранване 20 kV от съществуващ СРС на ВЛ „Маноя“ до ПСОВ Дряново. Тези трасета са разположени в левия банкет/тротоар на пътя и не преминават в платното за движение.

3.3. Ген план

Изготвен е Ген план в мащаб М 1:500 на Пречиствателна станция за отпадъчни води – ПСОВ Дряново, на който са означени /според Легендата/ всички новопроектирани сгради и съоръжения, всички новопроектирани площадкови пътища за достъп до работните зони, тротоарите и зелените площи в обхвата на ПИ 14458.4.40.

3.4. Надлъжен профил

Изготвен е надлъжен профил на път III-5502 в участъка от км 14+324 до км 15+440,97 в мащаб М 1: 2000/200 с нанесени съществуващите отводнителни съоръжения на пътя и местоположението на новата пътна връзка. Съществуващите надлъжни наклони на пътя в избраното място на разположение на пътната връзка са около 2,0% преди нея и около 0,4% след нея, те са по-малки от 4,0% и следователно не съществува обективна причина да не може да се изгради пътната връзка при км 14+825 – ляво.

При км 14+825 напречния наклон на път III-5502 е едностранен към входа за ПСОВ Дряново. В техническият проект на пътната връзка, наклонът ѝ ще се проектира едностранен към имота, като не се допуска отвеждане на води от площадката на ПСОВ в отводнителните съоръжения на републиканския път.

3.5. Типов напречен профил

Представени са типови напречни профили в мащаб М 1:50 в характерни напречни сечения в обхвата на новопроектираната пътна връзка към ПСОВ Дряново. На тях са посочени съществуващата оптична кабелна линия в левия банкет на пътя, както и новопроектираните трасета на подземно кабелно ел. захранване 20 kV от съществуващ СРС на ВЛ „Маноя“ до ПСОВ Дряново и на довеждащ канализационен колектор и уличен водопровод до ПСОВ Дряново по път III-5502. На разработените типови напречни профили е видно, че новопроектираните трасета на ел. кабела, довеждащия колектор и уличния водопровод са разположени в левия банкет/тротоар, извън обхвата на пътната конструкция, и това ни дава увереност да не предлагаме мероприятия по ремонт на съществуващата настилка на път III-5502.

Предлагаме почистване на банкетите от треви, храсти и клони с оглед осигуряване на по-добра видимост към обекта.

3.6. Постоянна организация на движението

Проектът за организация на движението има за цел с вертикални пътни знаци и хоризонтална маркировка да се осигури максимално безопасността на движението на моторните превозни средства в обсега на кръстовището, при влизане и излизане от ПСОВ Дряново.

Върху ситуация в М 1:500 е изготвена Постоянна организация на движението на Път III-5502 в обхват от км 14+350 до км 15+250, с нанесена съществуващата сигнализация по републиканския път. Знаците са означени с надпис „същ.“ и с километража, на който са поставени. Предвидените нови вертикални пътни знаци, необходими за сигнализиране на кръстовището при км 14+825 – ляво, са нанесени схематично с указан на тях километраж.

Знаците са предвидени да се изработят във II-ри типоразмер от рефлектиращо фолио на светлоотразяващата повърхност на пътният знак “RA1”, с фолио с вградени стъклени перли и със специфичен коефициент на обратно отражение клас RA1, само знак С7 е с клас на фолиото RA2. Предвидени са и индивидуални знаци Ж7 – 5 броя, поставени на кръстовището на Път III-5502 при км 14+825 и знаци Ж6 – 2 броя, поставени на 150 м преди и след кръстовището за ПСОВ.

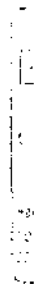
На Път III-5502 знаците се монтират на 75 см от ръба на асфалта и на височина 1,80 м от банкета. Хоризонталната маркировка е показана върху същата ситуация в М 1:500. Тя се изпълнява от боя за пътна маркировка – бяла, чиято минималната дебелина на мокрия слой е 0.8mm +/-10%.

Използвани са следните видове линии хоризонтална маркировка:

- М – непрекъсната крайна линия – 15 см
- М1 – непрекъсната разделителна линия – 10 см

ДЗЗД "ПСОВ ДРЯНОВО БИЛДИНГ ЕКО"

- М5.2 – плътна непрекъсната с прекъсната разделителна линия – 0.10/6/3 / 0.10 / 0.10
- М6 – стоп линия – 50 см
- К1 – ограничителна линия – 0.20 / 1 / 1
- К2 – прекъсната линия – 0.10 / 0.50 / 0.50

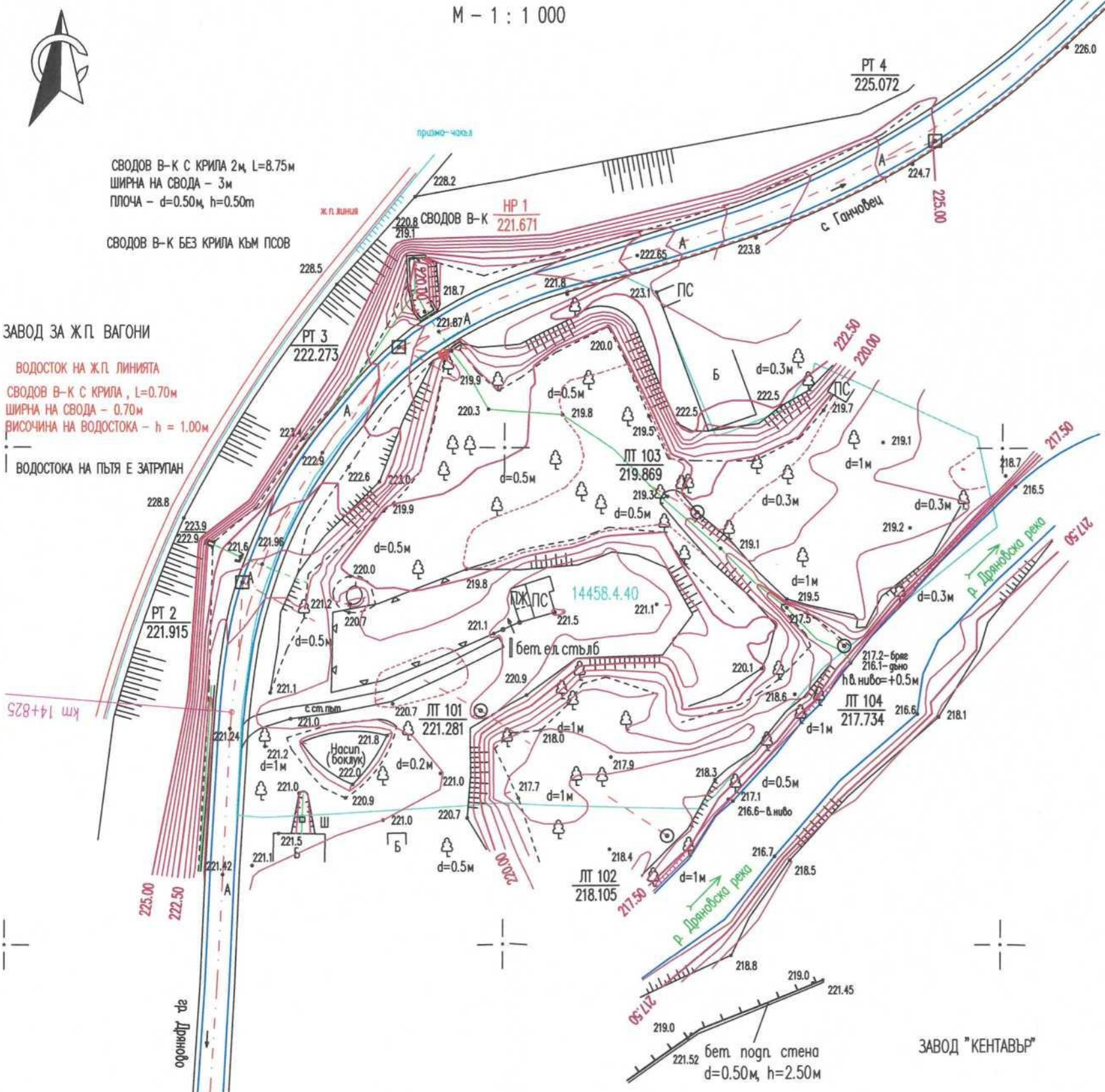


ГЕОДЕЗИЧЕСКА СНИМКА

ПЛОЩАДКА НА ПРЕЧИСТВАТЕЛНА СТАНЦИЯ ЗА ОТПАДНИ ВОДИ /ПСОВ/ – ГР. ДРЯНОВО

М – 1 : 1 000

КООРДИНАТНА СИСТЕМА – БГС – 2005 Г.
ВИСОЧИННА СИСТЕМА – БАЛТИЙСКА
К-10-52-(256)



СВОДОВ В-К С КРИЛА 2м, L=8.75м
ШИРИНА НА СВОДА – 3м
ПЛОЧА – d=0.50м, h=0.50м
СВОДОВ В-К БЕЗ КРИЛА КЪМ ПСОВ

ЗАВОД ЗА Ж.П. ВАГОНИ
ВОДОСТОК НА Ж.П. ЛИНИЯТА
СВОДОВ В-К С КРИЛА, L=0.70м
ШИРИНА НА СВОДА – 0.70м
ВИСОЧИНА НА ВОДОСТОКА – h = 1.00м
ВОДОСТОКА НА ПЪТЯ Е ЗАТРУПАН

Основно сечение на терена – h = 0.50м

СЪГЛАСУВАЛИ	Част	Проектант	Подпис	Част	Проектант	Подпис
	Технологична	инж. М. Димитрова		Хидрология	инж. В. Славов	
	Архитектура	арх. Е. Иванова		Пътна и ВОД	инж. Н. Терзиев	
	СК	инж. А. Ямболиев		КИПиА	инж. Д. Миндов	
	ВиК	инж. М. Димитрова		Електро	инж. М. Методиев	
	ОВиК	инж. М. Янева		ПУСО	инж. М. Димитрова	
	Геодезия	инж. Н. Доцев		ПБЗ	инж. Р. Стефанова	
	Геология	инж. Н. Нейков		ПБ	инж. И. Янков	

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ДРЯНОВО
гр. Дряново ул. "Бачо Киро" №19

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ДЗЗД "ПСОВ ДРЯНОВО БИЛДИНГ ЕКО"
Договор № Д-320/01.10.2024г.
гр. Велико Търново ул. "Поп Харитон" №4

Обект: "Проектиране на пречиствателна станция за отпадъчни води град Дряново и довеждащ колектор към нея"

Подобект: Пътна връзка при км 14+825 - ляво на Път III-5502, осигуряваща връзка за ПСОВ Дряново в ПИ с идентификатор 14458.4.40 по КККР на с. Ганчовец

Чертеж: Геодезическа снимка

проектант	инж. Никола Доцев			Проектантска правоспособност  КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 00439 инж. НИКОЛА ХРИСТОСКОВ ДОЦЕВ Секция: ГПГ Част на проекта: по удостоверение за ПП ВАЛИДНО С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
фаза	Работен проект			
част	Комуникационно - транспортен план			
мащаб	1:1000	ревизия	A	
дата	2025	чертеж	1	

Този чертеж е изработен от ДЗЗД "ПСОВ ДРЯНОВО БИЛДИНГ ЕКО" и е собственост на Възложителя - не може да бъде копиран и предоставян на трети лица