

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ДРЯНОВО

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ТРИФОН РУЕНОВ ПАНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА ДРЯНОВО

Относно: Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново и даване на съгласие за провеждане на процедура по отдаване под наем на паркоместа

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С реализирания от Община Дряново проект „Площад, зеленина и паркинг в УПИ I, кв. 83, гр. Дряново“ е изграден нов паркинг в района на УПИ I „за площад и зеленина“ от кв. 83 по регулационния план на гр. Дряново. В съответствие с одобрения проект, Община Дряново е планирала 2 броя паркоместа, специализирани за монтаж на електрозарядни станции за превозни средства.

Във връзка с което е постъпило устно искане да бъдат отдадени под наем 2 бр. паркоместа от паркинг до Спортна зала - Дряново, с възможност за изграждане на публични „точки за зареждане“ на превозни средства с електрически двигатели, както и да бъде стартирана процедура за отдаване под наем на съответните места.

Във връзка с това в общинската администрация е постъпило устно искане за:

Отдаване под наем на 2 бр. паркоместа от паркинга до Спортна зала - Дряново и изграждане на публични „точки за зареждане“ на електрически превозни средства

Стартиране на законова процедура за отдаване под наем на съответните терени.

Изграждането на подобна инфраструктура ще допринесе за развитието на екологичния транспорт в общината и ще осигури модерна услуга за жителите и гостите на град Дряново.

На основание гореизложеното, Общинска администрация - Дряново разработи схема на паркоместа № 42 в района на ул. „Поп Харитон“ в гр. Дряново.

За отдаването под наем на описаните паркоместа, представляващи част от имот публична общинска собственост, е необходимо да се проведе процедура по реда на Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет - Дряново да вземе следните решения:

РЕШЕНИЯ :

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 във вр. с ал. 2, предл. второ от ЗМСМА, Общински съвет - Дряново, допълва схемите на паркингите на гр. Дряново, като одобрява:

Схема на паркоместа № 42 в района на ул. „Поп Харитон“ в гр. Дряново (УПИ I „за площад и зеленина“ от кв.83 по РП на гр. Дряново), включваща 50бр. паркоместа (паркоместа пред спортната зала)

II. На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество допълва Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост в Община Дряново през 2026 г., като в раздел III Имоти и терени предвидени за провеждане на процедури за отдаване под наем и/или концесия през 2026 година, допълва т.1, със следния пункт:

- Паркоместа № 19 и № 20 от паркинг, находящ се в района на ул. „Поп Харитон“ (УПИ I „за площад и зеленина“ от кв.83 по РП на гр. Дряново), включваща 50бр. паркоместа (паркоместа пред спортната зала), съгласно **схема на паркоместа № 42**, одобрена в т.1 от настоящото решение;

III. След влизане в сила на решението по пункт първи, на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 25, ал. 1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Дряново дава съгласие за откриване на процедура за отдаване под наем **в пакет**, за срок от 5 /пет/ години, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на:

- Паркоместа № 19 и № 20 от паркинг, находящ се в района на ул. „Поп Харитон“ (УПИ I „за площад и зеленина“ от кв.83 по РП на гр. Дряново), включваща 50бр. паркоместа (паркоместа пред спортната зала), съгласно **схема на паркоместа № 42**, одобрена в т.1 от настоящото решение;

IV. Утвърждава следните тръжни условия:

1. Обща начална месечна тръжна наемна цена за паркоместата от паркинг, съгласно схема № 42 одобрена в т.1 от настоящото от Решение - 21.18 /двадесет и едно евро и осемнадесет цента/ без ДДС (2 бр. паркоместа x 13,75 кв.м x 0.77 цента), съгласно Тарифата за базисни месечни наемни цени на имоти общински собственост.
2. Наемателят няма право да преотдава наетите паркоместа.
3. Охраната и поддръжката на наетите паркоместа са за сметка на наемателя.

V. Възлага на кмета на Община Дряново да извърши всички фактически и правни действия за отдаване под наем на паркоместата в пакет, съгласно схема № 42, одобрена в т.1 от настоящото от Решение, включително да определи условията по търга и сключи договор със спечелилия участник.

Приложения: Схема на паркоместа № 42

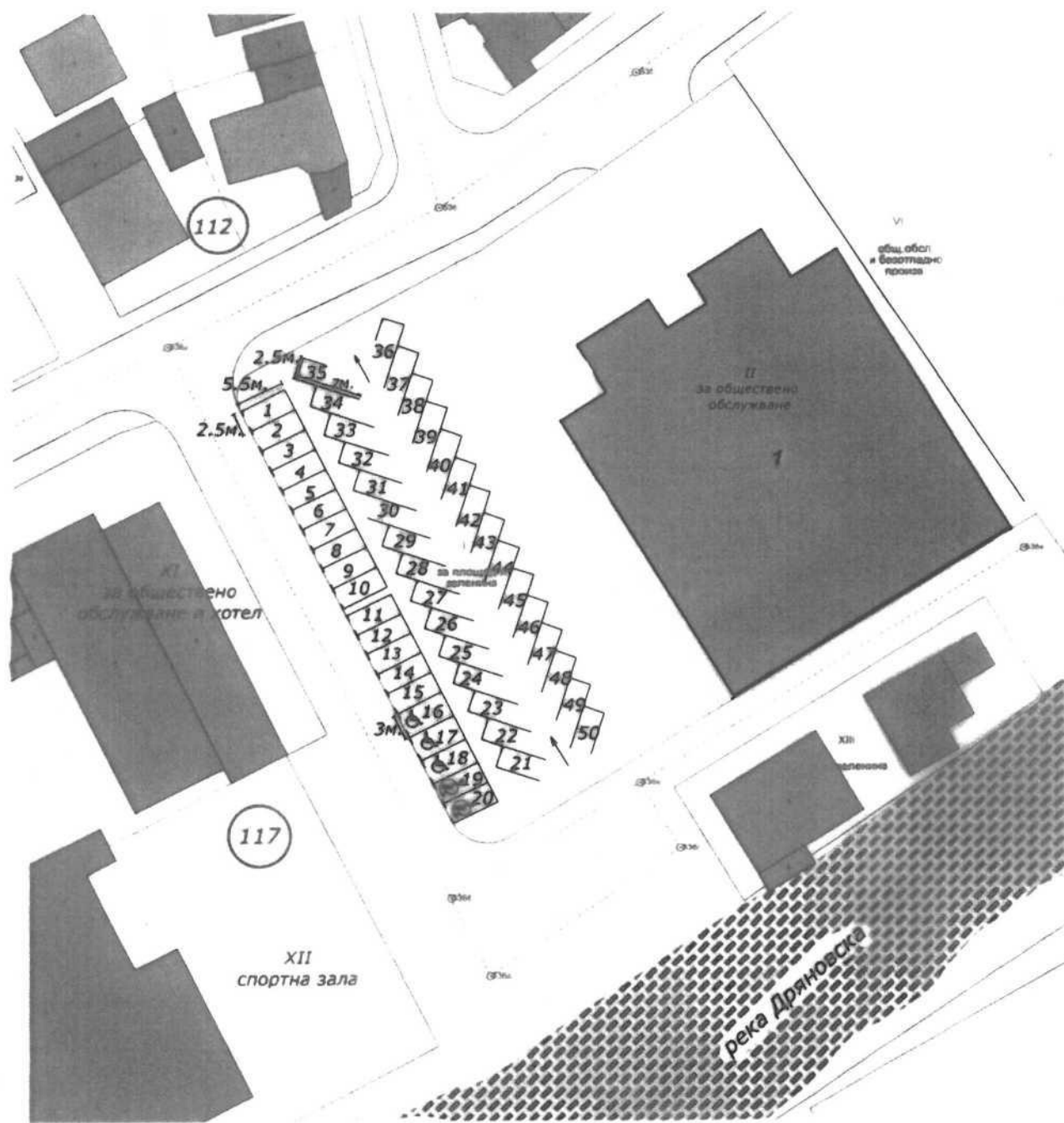


СХЕМА НА ПАРКОМЕСТА № 42
В РАЙОНА НА УЛ. „ПОП ХАРИТОН“ №1
ОБЛАСТ ГАБРОВО
ОБЩИНА ДРЯНОВО
ГР. ДРЯНОВО
ПАРКИНГ – 50 БР. ПАРКОМЕСТА

1:500

Изготвил: ...

М. Димитров