

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ · ДРЯНОВО

Вх. № 3-04-5-4 19 03 2026 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ ГР.
ДРЯНОВО**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Трифон Руенов Панчев - Кмет на Община Дряново

ОТНОСНО: Искане за издаване на разрешение за изработване на подробен устройствен план - комуникационно - транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на път I-5 за „Търговски център и фотоволтаична централа" в УПИ III от кв. 99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В деловодството на Общинска администрация - Дряново, с вх. № ОБА 3-04-5/12.03.2026г., от „БЛЮТАН" ЕООД с ЕИК 107559566 - собственик и заинтересувано лице по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, е постъпило искане за издаване разрешение за изработване на подробен устройствен план - комуникационно - транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на път 1-5 за „Търговски център и фотоволтаична централа" в УПИ III от кв. 99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

Заданието е разработено в обхват: ПИ с идентификатори 23947.501.965; 23947.501.9544 и 23947.501.9700 по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново

С предложението за ПУП - КТП се указва пътната връзка на път 1-5 за „Търговски център и фотоволтаична централа" в УПИ III от кв. 99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

Новата пътна връзка е разположена северно на улица „Васил Левски", съвпадаща с РП 1-5 / Е-85 от около км 128+357 до около км 128+427 - дясно по нарастване на километража в направление Велико Търново - Габрово. Предвижда се премахване на съществуващата масивна стена, която граничи с улицата/пътя. След премахването на стената се придвижва да бъде изграден нов тротоар по продължението на имота. Обслужването на търговския обект е предвидено с общ вход/изход от път 1-5 при около км 128+417. Входът е оформен със забавителен шлюз, а изходът с радиус за завиване. За обслужване на ФЕЦ, разположена над търговския обект, ще се използва съществуващ вход/изход от страничната общинска улица.

Във връзка с гореизложеното и поради това, че предложението за ПУП - КТП засяга ПИ с идентификатор 23947.501.9544 по КККР на гр. Дряново, общ. Дряново - публична общинска собственост, предлагам в Общински съвет Дряново да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 124а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) Общински съвет - гр. Дряново:

1. Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект на подробен устройствен план - комуникационно-транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на път I-5 за „Търговски център и фотоволтаична централа" в УПИ III от кв. 99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

2. Разрешава изработване на проект на подробен устройствен план - комуникационно-транспортен план (ПУП - КТП) за пътна връзка на път I-5 за „Търговски център и фотоволтаична централа" в УПИ III от кв. 99 по плана на гр. Дряново, общ. Дряново.

II. Възлага на Кмета на Община Дряново да проведе необходимите действия по ЗУТ.

Приложение: Проектна документация.

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "БЛЮТАН" ЕООД

Предмет на заданието: комуникационно-транспортен план към ПУП за УПИ-III кв.99, по плана на гр. Дряново, общ. Дряново ПИ 23947.501.965 по КК гр. Дряново за ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ

Предмет на заданието:

Да бъде разработена комуникационно-транспортен план към ПУП за УПИ-III кв.99, по плана на гр. Дряново, общ. Дряново, ПИ 23947.501.965 по КК гр. Дряново и указва транспортната връзка за търговския обект. План-схемата да се изготви на база:

- Настоящото задание
- Протокол от предварителен оглед на място за изграждане на пътни връзки към крайпътни обекти;
- ЗУТ;
- Наредба за специално ползваме на пътя

Комуникационно-транспортен план ще осигури транспортен и пешеходен достъп от ул. „Васил Левски“ съвпадаща с републикански път I-5 /Е-85 до УПИ III кв. 99 ПИ 23947.501.965, където ще бъде изграден нов търговски център за обществено ползване.

Възложител



2026г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

1. ОСНОВАНИЕ И ЦЕЛ НА РАЗРАБОТКАТА

Предмет на настоящата проектна разработка е направа на нова пътна връзка за УПИ III кв. 99 (ПИ 23947.501.965, по КККР), по плана на гр. Дряново, общ. Дряново, обл. Габрово. Настоящия проект има за цел да осигури нов транспортен и пешеходен достъп от ул. „Васил Левски“ съвпадаща с републикански път I-5 /Е-85 до УПИ III кв. 99 ПИ 23947.501.965, където ще бъде изграден нов търговски център за обществено ползване.

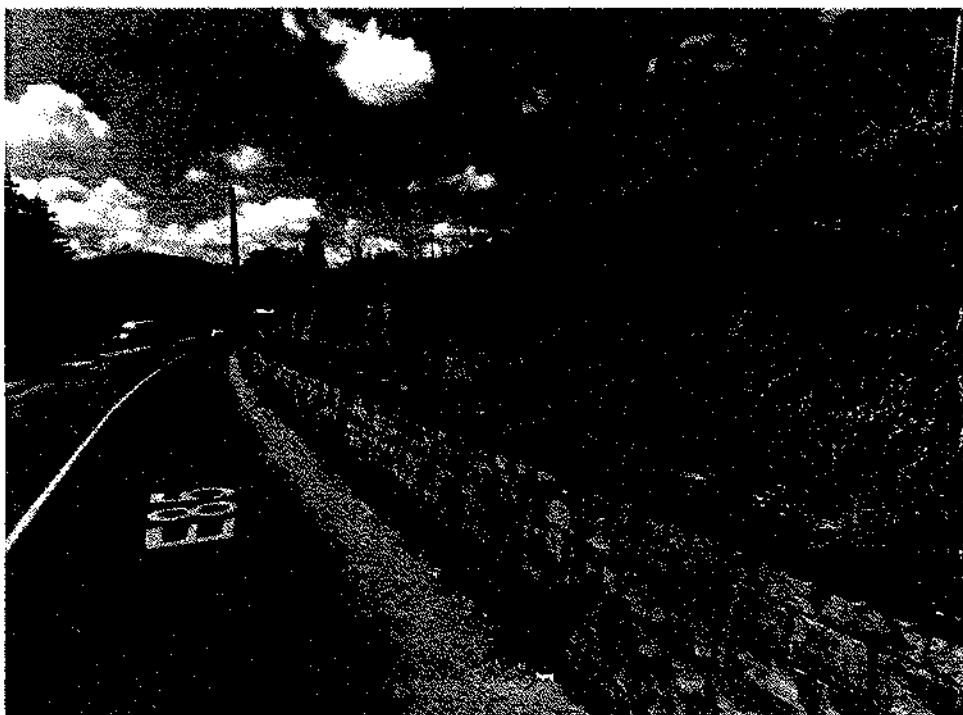
ПИ 23947.501.965 е разположен в урбанизираната територия на гр. Дряново, успоредно на път I-5 „Граница В.Търново – Дряново - Габрово – граница Ст. Загора“ от около км 128+357 до около км 128+427 – дясно. Между имота на собственика и републиканския път е ПИ 23947.501.965 – публична общинска собственост с НТП – за второстепенна улица. Частта от нея служи за тротоар, който е оформен с подпорни стени от двете страни /към улицата и имота/ а в краищата със стълбища, поради голямата денivelация. Преди имота в дясно по км в път I-5 се включва общинска улица, а след имота е разположен ПИ 23947.501.2071 - общинска собственост за озеленяване и ПИ 23947.501.966 - частна собственост на „Петрол“ АД /нефункционираща към момента/. В дясно срещу входа на бензиностанцията се включва ул. Шипка. В този участък път I-5 съвпада с ул. Васил Левски по плана на гр. Дряново.

На 10.10.2025г. е извършен оглед на предложеното място за изграждане на пътната връзка, като в резултат е съставен протокол с технически изисквания. Настоящата разработка е съобразена с изискванията на ОПУ Габрово посочени в протокола от оглед.

2. СИТУАЦИОННО РЕШЕНИЕ

Новата пътна връзка е разположена северно на улица „Васил Левски“, съвпадаща с РП I-5 / Е-85 от около км 128+357 до около км 128+427 – дясно по нарастване на километража в направление Велико Търново –Габрово.

Предвижда се премахване на съществуващата масивна стена, която граничи с улицата/пътя. След премахването на стената се придвижва да бъде изграден нов тротоар по продължението на имота. Обслужването на търговския обект е предвидено с общ вход/изход от път I-5 при около км 128+417. Входът е оформен със забавителен шлюз, а изходът с радиус за завиване. За обслужване на ФЕЦ, разположена над търговския обект, ще се използва съществуващ вход/изход от страничната общинска улица.



3. НИВЕЛЕТНО РЕШЕНИЕ

Нивелетата на пътна връзка е съобразена със съществуващите надлъжни и напречни наклони на улица „Васил Левски“, съвпадаща с РП I-5 / E-85. Нивелетата е решена с нивелетни прави и вдлъбната вертикална крива с $R=350\text{m}$. Надлъжните наклони са в границите на допустимите съгласно Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017г. (за планиране и проектиране на комуникационно – транспортната система на урбанизираните територии). На приложения надлъжен профил са показани: начало, край и дължината на рамената, километричното положение на вертикалната кривата, стойностите на напречния наклон в отделна графа и работните разлики. До началото на острова пътната връзка върви успоредно на директното трасе и нивелетата е построена по коти.

4. ТИПОВ НАПРЕЧЕН ПРОФИЛ

На чертеж N4 са представени типови напречни профили на съществуващото положение на (ул. Васил Левски) път I-5, новопроектираното локално платно, както типов напречен профил за връзка на стара и нова настилка.

В зоната на уширение на съществуващия път I-5 конструкцията на пътната настилка е идентична с тази на път I-5 и е както следва:

- износващ пласт от пълтен асфалтобетон тип "А" с ПмБ 45/80-65 - 4 см- $E=1200\text{MPa}$;
- асфалтова смес за долен пласт на покритието AC16 с ПмБ 25/55-55 - 8 см - $E=1000\text{MPa}$;
- пътна основа от скален материал с подбрана зърнометрия (0-63мм) - 50 см., $E=350\text{MPa}$.

За новопроектираното локално платно е направено оразмеряване на пътната настилка, представено като приложение към обяснителната записка. Напречния наклон на настилка на локалното платно е едностранен 2.5% към имотите. Напречния наклон на тротоара е 2%.

Предвижда се пътната настилка на локалното платно да бъде ограничена от двете страни с бетонови бордюри 18/35см. От страната на имота се предвижда изграждането на тротоар от бетонови плочи с ширина 1,5м и бетонови ивици 25/10 в края на тротоара.

За редуциране образуването на рефлекторни пукнатини в новата асфалтова настилка, на местата при връзката стара и нова настилка ще се положи пукнатиноразсейваща геомрежа.

ТЕХНИЧЕСКИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ГЕОМРЕЖАТА

Вид на геомрежата:

- пукнатиноразсейваща геомрежа с армираща функция, структура от стъклени влакна (GlassFiber), с полимерно покритие съвместимо с битум и допълнително адхезионно покритие.

Изисквания към характеристиките на геомрежата:

Якост на опън (номинална):

- В надлъжно направление -100 kN/m;
- В напречно направление -100 kN/m;

Относително удължение при скъсване:

- Надлъжно $\geq 3.0\%$
- Напречно $\geq 3.0\%$

Производството на геомрежата да отговаря на изискванията за качество и да притежава Декларация за експлоатационни показатели и Сертификат за съответствие с FPC, изисквани по Регламент N 305/2011 и Хармонизираният стандарт БДС EN 15381.

3.1.1. ТЕХНОЛОГИЯ ЗА ПОЛАГАНЕ НА ПУКНАТИНОРАЗСЕЙВАЩА ГЕОМРЕЖА

Функцията на геомрежата е да редуцира образуването на пукнатини в контактната зона между съществуващата и новата асфалтова настилка.

Технически характеристики на ГЕОМРЕЖАТА

Вид на геомрежата:

- Пукнатиноразсейваща самозалепваща геомрежа с армираща функция, структура от стъклени влакна (GlassFiber), с полимерно покритие съвместимо с битум.

Якост на опън (номинална):

- В надлъжно направление -100 kN/m;
- В напречно направление -100 kN/m;

Относително удължение при скъсване:

- Надлъжно $\geq 3.0\%$
- Напречно $\geq 3.0\%$

Производството на самозалепващата геомрежа да отговаря на изискванията за качество и да притежава Декларация за експлоатационни показатели и Сертификат за съответствие с FPC, изисквани по Регламент N 305/2011 и Хармонизираният стандарт БДС EN 15381.

Технология за полагане на ГЕОМРЕЖА 100/100 kN/m

- Рулата се разстилат напречно на посоката на пътя. Те могат да се режат с ножици или нож;

- Съществуващата повърхност трябва да се почисти от прах, маслени петна и други предмети, които могат да попречат на адхезията към основата;
- Неравностите и дупките трябва да бъдат запълнени и изравнени. Остатъчните частици и парчета се премахват;
- Температурата на околната среда трябва да бъде между 3°C и 30°C;
- Катионната битумна емулсия може да се поставя върху влажна повърхност. Нормалното време за изчакване на емулсия е около 30 минути, но може да бъде няколко часа, в зависимост от температурата на околната среда;
- Емулсията се разпръсква равномерно с необходимото количество до пълната ширина на ролката;
- Количеството на емулсията, в грамове на квадратен метър [g/m²], за разлив преди полагане на геомрежата с якост на опън 100/100 kN/m, при връзката на стара и нова настилка е, както следва:
 - 800÷1000 g/m² върху стар/съществуващ асфалтов пласт;
 - 500÷700 g/m² върху новоположен асфалтов пласт.
- Изискванията към катионната битумна емулсия трябва да отговарят на раздел 5103.5 от ТС2014 на АПИ;
- Мрежата може да се разстила ръчно или машинно директно към асфалтови повърхности;
- Мрежата може да бъде положена директно върху прясно разпръскана емулсия, но асфалтополагащите машини и доставящите асфалт камиони не трябва да преминават върху тях, докато водата от емулсията не се изпари;
- Ролката се закрепва с пирони и шайби или битумна емулсия и се разстила мрежата опъната и равна. Мрежата се притиска с четка или гумен валеж към основата;
- В случай на нагъване, гънката се срязва по средата, двата края се изпъват, застъпват и закрепват към основата.

4. ОТВОДНЯВАНЕ

Отводняването на асфалтовата и тротоарна настилка ще се извършва гравитационно. За осигуряване на по-добро отводняването са предвидени добри надлъжни и напречни наклони на новопроектираните настилки. Предвидено е да се изгради нова дъждоприемна шахта в най-ниската точка на пътната връзка като тя ще се свърже със съществуваща такава на път I-5 при км 128+426. За да не се „изливат“ повърхностните води от имота към пътната връзка и директното трасе е предвидено да се изгради линеен отводнител по цялата дължина на входа и да се отведе водата от него посредством тръба Ф200, която ще отива към същата дъждоприемна шахта.

5. ПОСТОЯННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО

Проектът за постоянна организация на движението е неразделна част от техническия проект и има за цел да обезпечи безопасността на движението, давайки пълна и навременна информация за

ситуацията на пътя. Предприети са всички необходими и подходящи мерки за осигуряване на адекватни и безопасно обслужване на транспортния поток (автомобилен и пешеходен). Организацията на движението е решена посредством пътни знаци и пътна маркировка.

1. ПЪТНА МАРКИРОВКА

Маркировката по уличното платно и пътната връзка ще бъде изпълнена бяла боя с перли тип студен шприц пластик (с минимална дебелина 0.6мм) и при спазване на изискванията на Наредба №2 за сигнализация на пътищата с пътна маркировка. Хоризонталната маркировка е нанесена в чертеж Организация на движението. Нанесени са линиите с хоризонталната маркировка с графично и текстово обозначение на вида на съответна линия.

Предвидено е нанасянето на

- M1 0.10 - Единична непрекъсната осова линия е M3
- 0.10/1/1 -Единична прекъсната осова линия е M3
- 0.20/1/1 - Единична прекъсната заустваща линия е M6 -
Стоп линия

В настоящия проект в предвидено поставянето на нова пешеходна пътека M8.1 "Зебра". Съгласно чл. 7, ал. 4 от наредбата за пътна маркировка пешеходните пътеки M8.1 „Зебра" трябва да бъдат изпълнени от студени шприц - пластици с минимална дебелина на слоя 0,6мм или полагани на студено или горещо пластични маси с минимална дебелина на слоя 2мм или готови пътни маркировки. Пътната маркировка да се изработва в пълно съответствие с техническите и технологични изисквания на БДС EN 1436:2018 - Материали за пътна маркировка. Експлоатационни характеристики на пътната маркировка.

Съгласно изискванията чл. 7 от Наредба № 2, в началото на гарантирания от изпълнителя експлоатационен срок нощната видимост, изразена чрез коефициента на яркост при обратно отражение при суха настилка RL, трябва да бъде най малко клас R5, дневната видимост, изразена чрез Qd, трябва да бъде клас Q4. В края на гарантирания от изпълнителя експлоатационен срок стойностите на RL и Qd трябва да бъдат R3 и клас Q3. Съпротивлението на хлъзгане на пътната маркировка, изразено в единици SRT, в началото трябва да съответства най-малко на клас S3, а в края най-малко на клас S2.2.

В обхвата на имота са предвидени паркоместа за клиентите на търговския обект. Окончателното им разпределение ще бъде представено в проекта за изграждане на търговския център. Към момента са предвидени 35 паркоместа като 3 от тях са обозначени за инвалиди. Размерите на паркоместата са определени съгласно Наредба №2 Приложение 24 към чл. 32, ал.2. Броят на паркоместата предвидени за инвалиди са съгласно Наредба № РД-02-20-2 ОТ 26.01.2021 г. чл. 22, ал.1.

2. ПЪТНИ ЗНАЦИ

Предвидено е запазването на съществуващите пътни знаци и поставянето на нови пътни знаци с цел подобряване безопасността на движение. Новите пътни знаци ще се изпълнят при спазване на изискванията на Наредба № РД-02-21-1 от 23.11.2023 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци. Новите пътни знаци се предвижда да бъдат III-ти типоразмер със светоотразяваща повърхност на пътния знак с клас RA2. Пътните знаци ще се поставят на 0,50см от ръба на пътното платно.

Вертикалната сигнализация е нанесена в ситуация в М1:500 със схематично изображение на съществуващите и новите пътни знаци и техните номера.

Предвидено е поставянето на нови стандартни пътни знаци от групи:

- Предупредителни знаци за опасност - Група А
- Относно предимство - Група Б
- За въвеждане на забрана и отменяне на въведена забрана - Група В
- Пътни знаци със специални предписания - група "Д"
- Пътни знаци - Допълнителни табели - Група Т

Пътните знаци да се изработват в пълно съответствие с техническите и технологични изисквания на БДС 1517:2020 – Знаци пътни, форми, размери, символи, цветове, шрифтове.

Лицето на пътният знак не трябва да има отвори или следи от такива и да съответства на клас Р3 по БДС EN 12899-1.

Основата на пътният знак трябва да има устойчивост на корозия, съответстваща на клас SP2 по БДС EN 12899-1, а металният стълб от опорната конструкция трябва да е горещо поцинкована в съответствие с БДС EN ISO 1461 „Горещо поцинковани покрития на готови продукти от чугун и стомана. Технически изисквания и методи на изпитване“ със средна маса на покритието не по-малко от изискванията в таблица 3, а за скрепителни елементи – таблица 4 на същия стандарт.

Основата на пътният знак трябва да е защитена, като ръбовете са формовани с единично или двойно огъване в посока обратна на лицето на знака. Формованият защитен ръб трябва да е непрекъснат по цялата периферия на основата. Основите на пътните знаци с променливи размери трябва да са защитени чрез носеща конструкция или по друг начин. Материалите, използвани за носещи конструкции и свързващи елементи, трябва да съответстват на приложените части от БДС EN 10025.

За новите знаци се предвижда поставяне на тръбни стойки за единични или за два или повече пътни знака в зависимост от необходимостта. Точното местоположение на знаците е представено в графичната част на проекта. Пътните знаци ще отговарят на БДС 1517:2020г. „Пътни знаци. Размери и шрифт“, БДС EN12899:2008 „Неподвижно закрепени „неподвижно закрепени вертикални пътни знаци“ и чл.16, ал. 1 от Наредба № РД-02-21-1 от 23.11.2023 г. за сигнализация на пътищата с пътни знаци (Приложение 12). Приложена е спецификация на пътните знаци и други средства за сигнализация – ПОД Приложена е количествена сметка, в която са предвидени всички необходими пътни знаци и други средства за сигнализация за реализиране на проекта по тази част.

Проектът по част „Постоянна организация на движение“ е съгласуван от ОД на МВР гр. Габрово със становище рег. No 892000-6221/02.12.2025г.

Съставил:.....

/ инж. Й. Владимирова /



II 99

98

нова укрепителна стена

нова укрепителна стена

ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ

I 136
за бензиностанция и
газ станция

зелена площ

тротоар

КРИВА N3
 $\beta=106.823g$
 $R=5.00, D=7.32$

КРИВА N2
 $\beta=167.619g$
 $R=10.00, D=5.00$

КРИВА N1
 $\beta=165.069g$
 $R=10.00, D=5.49$

ВХОД
ИЗХОД

км 0+058.95

бет.ст.

ВХОД

ВХОД

ПЪТ I-5
ВЕЛИКО ТЪРНОВО

I
за озеленяване

ПЪТ I-5
ГАБРОВО

УЛ. ШИПКА

тротоар

зелена площ

тротоар

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: БЛЮТАН ЕООД



ПРОЕКТАНТ:

УПРАВИТЕЛ:

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

МАЩАБ

ОБЕКТ:

ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР И ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА* В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 23947.501.965 ПО КККР НА ГР. ДРЯНОВО, ОБЛ. ГАБРОВО, НА ПЪТ I-5 ПРИ КМ 128+397 – ДЯСНО

2025

ЧЕРТЕЖ N: